

平成21年3月26日

各 位

会 社 名 東急不動産株式会社
コード番号 8815 東証第一部
代表者名 代表取締役社長 金指 潔

機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

東急不動産㈱では、平成21年4月1日付けで機構改革ならびに人事異動を行なうことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

I. 機 構 改 革

II. 役 員 人 事

1. 取締役兼執行役員の異動
2. 執行役員の異動
3. グループ執行役員の異動

III. 部 門 長 人 事

参考資料1 業務組織図

参考資料2 役員体制

＜本件に関するお問合せ先＞

東急不動産株式会社 経営企画部広報グループ

内田・佐藤 TEL:03-5458-0620

(参考)本資料は本日付で、国土交通記者会・兜倶楽部にお届けしております。

I. 機構改革(平成21年4月1日付) (参考資料1 参照)

1. 「グループ経営推進部」の新設

東急不動産グループのグループシナジーの発揮、グループガバナンスの強化等、グループ経営上の重要課題への対応力の強化を目的に「グループ経営推進部」を新設し、「経営企画部」の関連会社管理機能と海外事業管理機能を移管する。

2. 「事業企画室」の新設

「資産活用事業本部」の組織機能の見直しに伴い、「事業企画室」を新設し、「資産活用事業本部」にあったファンド事業に関する管理機能を移管する。

3. 「アセット企画推進本部」の新設

- ① 最適な資産ポートフォリオの構築を目的に、「アセット企画推進本部」を新設する。
- ② 当該本部内に、ポートフォリオ管理・調整機能を担う「企画管理部」と「企画推進部」を設置する。

4. 資産活用事業本部の改称と改編

- ① 全社の情報開拓・営業推進機能とノンアセットのソリューションビジネスを中心とした組織として位置付け、「資産活用事業本部」の名称を「ソリューション営業本部」に改称する。これにより同本部内の「事業企画部」、「資産開発部」を廃止する。
- ② 「アセットソリューション第一部・第二部」を1部体制へ変更した上で「ソリューション営業部」に改称し、ノンアセットのソリューションビジネスを中心とした機能を担う。
- ③ 法人営業機能を担う「営業推進部」を当該本部内に新設する。

5. 「住宅事業本部」の改編

機能集約による効率化を目的に、「プロジェクト事業部」、「横浜支店」を廃止し、マンション事業における用地取得機能を「情報開発第一部・第二部」へ、商品計画機能を「計画部」へ集約する。なお、「計画部」は2部体制へ変更し、「マンション事業第一部・第二部」に改称する。

6. 「ビル事業本部」の改編

「プロジェクト開発第一部・第二部」を1部体制へ変更し、「プロジェクト開発部」に改称する。

7. 「リゾート事業本部」の改編と新設

- ① 施設運営の強化を目的に、事業毎の業務推進体制を明確化させ「第一事業部」「第二事業部」を「ハーヴェスト事業部」、「ゴルフ事業部」に改編する。
- ② リゾート会員権・リゾートマンションの販売の強化を目的に、販売機能、販売促進立案機能を担う「リゾート販売部」を新設する。

8. 関西支店「住宅販売部」の新設

店頭販売における意思決定の迅速化、販売力の強化を目的に、直接販売の機能を担う「住宅販売部」を新設する。

II. 役員人事(平成21年4月1日付) (参考資料2 参照)

1. 取締役兼執行役員の異動(平成21年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
▽経営企画部、グループ経営 推進部、財務部、アセット 企画推進本部 担当	ビル事業本部、都市事業 本部 担当	取締役 専務執行役員	岡本 潮
▽都市事業本部、リゾート事業 本部 担当	資産活用事業本部 担当	取締役 専務執行役員	小倉 敏
▽ソリューション営業本部、ビル 事業本部 担当	リゾート事業本部 担当	取締役 常務執行役員	二見 英二
▽内部監査室、コンプライアンス 部、総務部、IT推進部、事業 企画室 担当 経営企画部、グループ経営 推進部、財務部 副担当	内部監査室、経営企画部、 コンプライアンス部、総務 部、財務部、IT推進部 担当	取締役 執行役員 総務部統括部長	山口洋次郎

2. 執行役員の異動(平成21年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
▽執行役員 リゾート事業本部長 兼(株)東急リゾートサービス 取締役社長	グループ執行役員 (株)東急スポーツオアシス 取締役社長		有馬 修
▽執行役員 グループ経営推進部統括 部長	グループ執行役員 (株)東急リゾートサービス 取締役社長		浅倉 泰
	関西支店 商品管理部統括部長	執行役員 関西支店長	大瀧 岩男
	住宅事業本部 販売企画部統括部長	執行役員 住宅事業本部長	三浦 宏
	都市事業本部 シニア事業部統括部長	執行役員 都市事業本部長	雑賀 克英
▽ソリューション営業本部長	リゾート事業本部長	執行役員	細田 正典
▽ビル事業本部副本部長 兼 同 ビル営業部統括部長		執行役員 ビル事業本部 ビル運営事業部統括 部長	坂根 春樹
▽ 関西支店副支店長 兼 同 住宅販売部統括部長	関西支店 第二住宅事業部統括部長	執行役員	古沢 繁之
▽経営企画部統括部長	資産活用事業本部長	執行役員	三枝 利行
	ビル事業本部 ビル事業部統括部長	執行役員 ビル事業本部長	大隈 郁仁
▽アセット企画推進本部長	経営企画部統括部長	執行役員	植村 仁

3. グループ執行役員の異動(平成21年4月1日付)

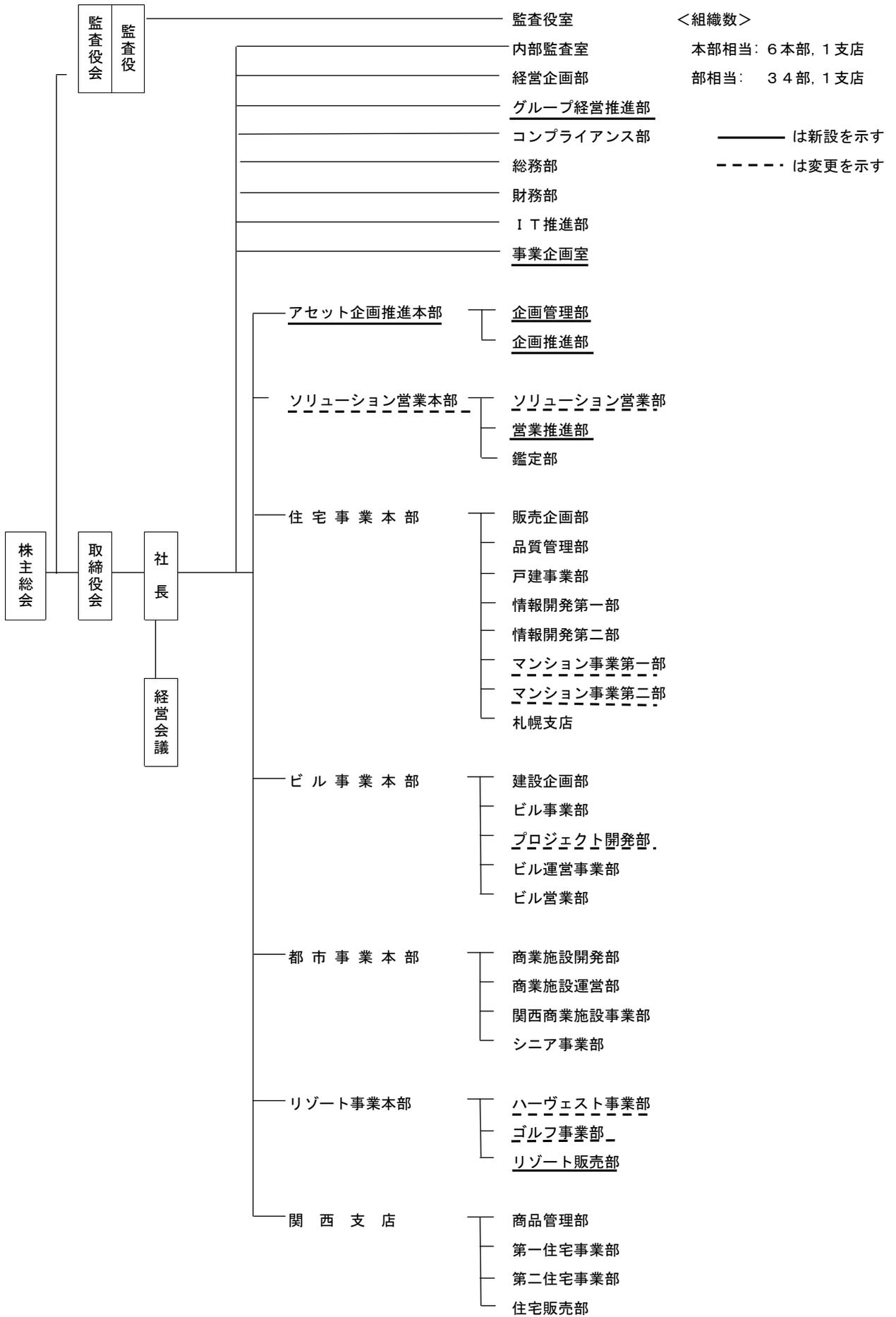
新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
▽(株)東急スポーツオアシス 取締役社長	東急リゾート(株)取締役社長	グループ執行役員	小野寺 泰

III. 部門長人事(平成21年4月1日付:執行役員委嘱分を除く)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
▽アセット企画推進本部 企画管理部統括部長	資産活用事業本部 事業企画部統括部長		高田 秀之
▽アセット企画推進本部 企画推進部統括部長			佐藤 一志
▽ソリューション営業本部 ソリューション営業部統括 部長	資産活用事業本部 アセットソリューション 第二部統括部長		松浪 芳之
▽ソリューション営業本部 営業推進部統括部長	資産活用事業本部 アセットソリューション 第一部統括部長		松岡 義博
▽住宅事業本部 販売企画部統括部長	住宅事業本部 横浜支店統括部長		梶野 秀之
▽住宅事業本部 情報開発第二部統括部長			西尾 智州
▽住宅事業本部 マンション事業第二部統括 部長	住宅事業本部 情報開発第二部統括 部長		松尾 隆広
▽ビル事業本部 ビル事業部統括部長	ビル事業本部 ビル営業部統括部長		斎藤 圭司
	ビル事業本部 プロジェクト開発第一部 統括部長	都市事業本部 商業施設開発部統括部 長	岡田 正志
▽都市事業本部 シニア事業部統括部長	住宅事業本部 プロジェクト事業部統括 部長		阿部 祐治
▽リゾート事業本部 ハーヴェスト事業部 統括部長	リゾート事業本部 第二事業部統括部長		西川 弘典
▽リゾート事業本部 ゴルフ事業部統括部長		(株)東急リゾートサービス 取締役 常務執行役員	平塚 秀昭
▽リゾート事業本部 リゾート販売部統括部長兼 東急リゾート(株)取締役社長			飯野 樹生
▽関西支店 商品管理部統括部長			岡田 淳一
▽関西支店 第二住宅事業部統括部長			長沢 浩之

以 上

東急不動産株式会社 業務組織図(平成21年4月1日付)



参考資料2 役員体制(平成21年4月1日付)

1. 取締役、監査役体制

代表取締役会長	植木正威
代表取締役社長	金指潔
取締役	中島美博
取締役	岡本潮
取締役	小倉敏
取締役	鎌野哲朗
取締役	二見英二
取締役	山口洋次郎
取締役(非常勤)	越村敏昭
取締役(非常勤)	袖山靖雄
取締役(非常勤)	中山村元宣
常勤監査役	山口浩
常勤監査役	黒崎匠
監査役	安達功
監査役	稲葉孝宏

2. 執行役員体制

社長執行役員	金指潔
副社長執行役員	中島美博
専務執行役員	岡本潮
専務執行役員	小倉敏
常務執行役員	鎌野哲朗
常務執行役員	二見英二
執行役員	山口洋次郎
執行役員	有馬修
執行役員	浅倉泰
執行役員	大瀧岩男
執行役員	三浦浦宏
執行役員	雑賀克英
執行役員	細田正典
執行役員	坂根春樹
執行役員	古沢繁之
執行役員	三枝利行
執行役員	大隈郁仁
執行役員	植村仁

3. グループ執行役員体制

グループ上席執行役員	前田吉昭
グループ執行役員	礪波清一
グループ執行役員	鈴木春仁
グループ執行役員	小野寺泰
グループ執行役員	榊真二
グループ執行役員	森敏郎
グループ執行役員	阿部信行
グループ執行役員	前原仁司