News Release　東急不動産グループ

2012年8月28日

東急不動産株式会社
株式会社東急コミュニティー
株式会社東急スポーツオアシス

グループのコンテンツを活かし顧客満足度向上のための新たな取り組み
東急不動産×東急コミュニティー×東急スポーツオアシス
「体活力（たいかつりょく）フェスタ」 初開催！
“東急不動産の住まい「BRANZ（ブランズ）」”のお客様を無料でご招待

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：金指　潔）および株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、社長：中村　元宣）は、東急不動産の分譲したマンション「BRANZ（ブランズ）」のご入居者に対し一生涯のライフサポートをお届けしている「BRANZサポート」の新たな取り組みとして、株式会社東急スポーツオアシス（本社：東京都品川区、社長：小野寺　泰）と共同で、スポーツイベント「体活力（たいかつりょく）フェスタ」を実施いたしましたので、お知らせいたします。

東急不動産と東急コミュニティーは分譲マンションの管理において、従来の建物管理、管理組合運営に留まらず、マンションでの生活をより快適に、より楽しく、より安全にするためには、ご入居者の日々の生活を支える活動や入居者間のコミュニケーションを深めることが非常に有用で、管理組合の運営にも大きなメリットがあると考えており、「BRANZサポート」として様々なプログラムを展開しております。

今回初めて実施した「体活力（たいかつりょく）フェスタ」は、フィットネスクラブを運営する東急スポーツオアシスが持つ様々なノウハウを活用し、ご入居者の健康増進を目的として企画いたしました。体成分測定、かけっこ上達教室、骨盤リセット体操など、大人から子供まで、親子、ご夫婦、お友達など様々な方々が一緒に楽しみ、健康になっていただけるようなプログラムを揃え、ご入居いただいてから2年までのお客様を対象とし、今年6月にオープンした東急スポーツオアシスの新業態である「THE☆STAGE自由が丘」を利用して、8月26日（日）に実施いたしました。

当日は約60名の方々にご参加いただき、体力測定後ご夫婦で専門のスタッフのカウンセリングを受けられたり、かけっこ上達教室ではお子さんだけではなく、お父さんお母さんも一緒にトレーニングに取組まれたり、健康増進の機会を気軽に楽しまれました。今回と同様のイベントは今後も年1回のペースで実施を予定しております。

（測定結果カウンセリング）

（骨盤リセット体操）

（かけっこ上達教室）

●「体活力（たいかつりょく）フェスタ」実施概要

1. 実 施 日　2012年8月26日（日）
2. 実施時間　10時30分～15時30分
3. 実施会場　THE☆STAGE自由が丘
4. 対 象 者　東急不動産の分譲マンション「BRANZ（ブランズ）」ご入居者
5. 参 加 費　無料
6. 実施内容

・〔体成分測定〕　**“まずは自分の体を知ろう！”**

体の構成（体水分・タンパク質・ミネラル・体脂肪）分析や体重・骨格筋量・体脂肪量、基礎代謝量などを数値化。
測定結果から気になる体型について「筋肉質」「かくれ肥満型」など11タイプにわかりやすく表示。

・〔体力測定〕 **“体力も自信アリ！本当の実力は？”**

筋力、平衡性、柔軟性、敏捷性を測定。

・〔測定結果カウンセリング〕

測定結果を解説し、普段の生活での留意点についてアドバイスするカウンセリング。

・〔かけっこ上達教室〕　**“速成！「家族の力をプラス！親子でトライ！」”**

運動会シーズン前に、「かけっこ」が速くなるコツを伝授。

・〔骨盤リセット体操〕 **“すっきりスリムに！”**

からだの歪みをリセットして骨盤力向上。

＜参考＞「THE☆STAGE 自由が丘」

東急スポーツオアシスが展開する、業界初のレッスンとステージライブが1つになったスタイルのダンススクール。本年6月24日に自由が丘にオープン。

URL：http//www.thestage.jp/

（ステージ）

（レッスンスタジオ）

■ 「BRANZサポート」の取り組み

東急不動産では、同社が分譲するマンションのご契約者様が安心して入居を迎えられるよう、またご入居後も快適に暮らせるよう、東急グループ各社が一生涯お客様をサポートするシステムとして「BRANZサポート」を2004年より導入しております。入居前の工事の進捗状況の報告や建築現場見学会をはじめ、マンション管理から修繕計画の説明会、防犯・防災セミナーを開催しています。さらに、入居後は、マンションでの生活をより快適に、より楽しく、より安全にするためには、入居者間のコミュニケーションを深めることが非常に有用で、管理組合の運営にも大きなメリットがあると考え、入居者間のコミュニティ形成を目的とした入居者懇親会などのイベントを開催するほか、ご入居後の暮らしを快適にする東急グループの優待サービス(※1)の提供も実施しています。

「BRANZサポート」では、これからも人と人とのつながりを大切にし、ハード面である商品価値だけでなく、ソフト面である生活の充実を大切なテーマと捉え、今後も継続してご契約者間のコミュニティ形成のサポートを進めてまいります。

(※1)東急グループ各社のご優待利用、東急不動産のグループ会社である㈱イーウェルが提供するライフサポートサービス、東急コミュニティーが提供する日常生活の住まい関連トラブルやお手伝い等。