



東急ハーヴェストクラブ開業25周年 東急ハーヴェストクラブ京都鷹峯 共同事業に合意 ～2014年秋 開業予定～

東急不動産株式会社(本社:東京都渋谷区、社長:金指潔)は、株式会社しょうざん(本社:京都府京都市、社長:松山靖史)と共同事業・土地賃貸借契約に合意をいたしました。本合意に基づき、東急不動産株式会社が展開する会員制リゾートホテル「東急ハーヴェストクラブ」の新規プロジェクト「東急ハーヴェストクラブ京都鷹峯(きょうとたかがみね)」が2014年秋、京都府京都市北区に開業いたしますのでお知らせいたします。



しょうざんリゾート京都全景



東急ハーヴェストクラブ京都鷹峯外観

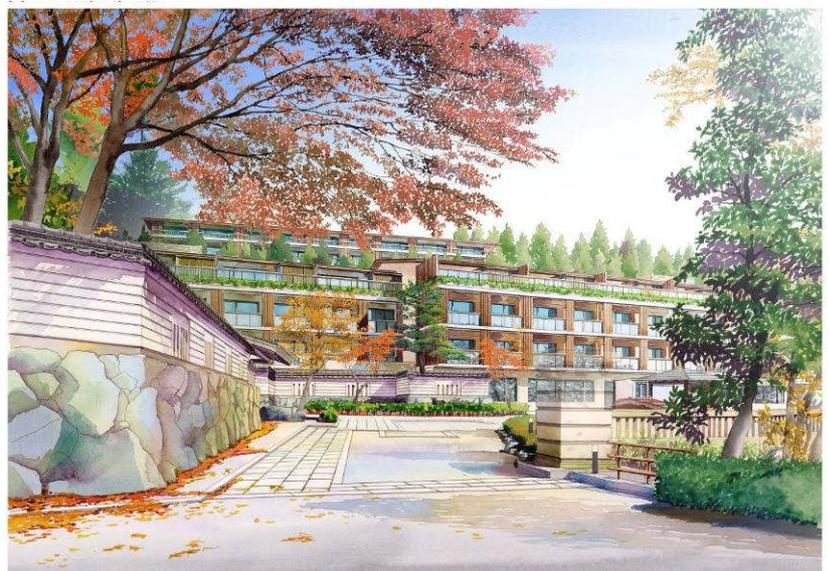
■しょうざんとの共同事業 ～五感で愉しむ「京」のリゾートにて新たな東急ハーヴェストクラブが誕生～

2014年は、「ザ・リッツ・カールトン京都」や「フォーシーズンズホテル京都」といったホテル開業が相次ぐ予定です。

その秋、京都洛北の鷹ヶ峯三山を背景に広がる約35,000坪の「しょうざんリゾート京都」内に、東急ハーヴェストクラブ京都鷹峯は誕生いたします。

敷地内に涼やかに流れる紙屋川、桜、紅葉、台杉、石畳の小路など四季の移り変わりを愉しむ風景が広がり、その美しい風景の中に配置された茶室・書院造の屋敷、京料理を味わう料亭や夏の風物詩「溪涼床」、京町屋の味わいも自然と調和し、五感での愉しみもさらに増します

なお、クラブ施設は風雅香る「京」のリゾートの自然美・建築美に融合する建物を計画しており、しょうざんは工芸館およびレストランの出店を予定しております。



■しょうざんリゾート京都について

株式会社しょうざんは、1948年きものメーカーとして創業し、2013年7月に65周年を迎えます。

1971年にサービス産業に進出以来、35,000坪の土地に日本庭園を主とする観光事業、日本料理・中国料理・とり料理の飲食事業、自然豊かなロケーションを生かしたブライダル事業をサービス事業3本の柱に、ボウリング・プールのスポーツ事業を加えて、しょうざんならではのサービスで全国からお越しいただくお客様をおもてなしさせていただいております。

本年(2013年)4月には、「しょうざんリゾート京都」内に3つ目のブライダル施設、邸宅「オリエンタルコート北山瑠宮」をオープンいたします。

しょうざん サービス事業の沿革

| | |
|-----------|-------------------|
| 1948年 7月 | しょうざん会社創立 |
| 1971年 11月 | しょうざんボウル オープン |
| 1972年 6月 | ガーデンプール オープン |
| 1973年 2月 | とり料理 わかどり オープン |
| 1974年 6月 | 染織工芸館 オープン |
| 1984年 9月 | 京料理 千寿閣 オープン |
| 1988年 7月 | 中国料理 楼蘭 オープン |
| 1992年 10月 | ブライダル事業 開業 |
| | セントオーガスティン オープン |
| 2007年 5月 | 挙式場 ノベル・ヴィラ オープン |
| 2009年 9月 | 挙式場 紫水苑 オープン |
| 2013年 4月 | 挙式場 北山瑠宮 オープン(予定) |



オリエンタルコート北山瑠宮

東急ハーヴェストクラブ京都鷹峯 施設概要

| | |
|-------|---|
| 所在地 | 京都府京都市北区衣笠鏡石町47 |
| 交通 | 京都駅より車約20分(約10km)、北大路駅より車約5分(約3km) |
| 総客室数 | 133室(内13室は東急不動産保有分) <HVC対象客室> 89室最大 <VIALA対象客室> 44室最大 |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造、地上4階地下1階建、地上3階地下1階建(2棟) |
| 敷地面積 | 13,407.98㎡ |
| 延床面積 | 18,352.83㎡ |
| 客室面積 | <HVC> 30㎡~61㎡ <VIALA> 50㎡~110㎡ |
| 主要施設 | ※いずれもペットと泊まれるお部屋をご用意しております。 ラウンジ、レストラン、工芸館(売店)、露天風呂付温泉大浴場(温泉掘削中)、エステサロン、駐車場他 |
| 施工会社 | 清水建設株式会社 |
| 開業 | 2014年秋(予定) |

<位置図>



■東急ハーヴェストクラブ 開業25周年 ～8月に熱海で新たに開業を予定～

会員制リゾートホテル「東急ハーヴェストクラブ」は、1988年6月に「別荘を持つ歓びとホテルで過ごす快適さ」のコンセプトのもと蓼科に誕生し、以来、箱根・旧軽井沢・有馬など有数のリゾートエリアに展開してまいりました。

その間多くの皆様に育てられ開業25周年を迎えることとなりました本年（2013年）8月には、熱海市伊豆山に「東急ハーヴェストクラブ熱海伊豆山&VIALA」が開業する予定です。

東急不動産では、新規施設のみならず既存施設のブラッシュアップにも注力しており、2012年7月には1993年に開業したトラスト箱根明神平においてリニューアル工事を実施し、新たに露天風呂付の客室を設けるなど、時代の移り変わりに伴うニーズや価値観の多様化に合わせた施策を計画的に実施しております。



東急ハーヴェストクラブ熱海伊豆山&VIALA



トラスト箱根明神平 客室(工事前)



トラスト箱根明神平 客室(工事後)



■東急ハーヴェストクラブについて

- ◎1室を12口に限定した少数オーナー制。
- ◎年間30枚の宿泊利用券を発行（1泊1室につき1枚）。利用料金は1泊1名3,780円・4,410円(税込・大人)、VIALAはルームチャージ制。
- ◎無記名式のため、会員本人のご署名がある宿泊利用券をお持ちの方は、どなたでもメンバー料金となります。

東急ハーヴェストクラブの施設一覧

| 施設名 | 所在 | 開業 | 総室数 | 会員口数 | 種類 |
|-------------------|-----------|------------|--------|---------|-----|
| 蓼科 | 長野県茅野市 | 1988/6 | 90室 | 900口 | 共有制 |
| 勝浦 | 千葉県勝浦市 | 1989/7 | 98室 | 980口 | 共有制 |
| 浜名湖 | 静岡県浜松市 | 1990/7 | 120室 | 1,200口 | 共有制 |
| 天城高原 | 静岡県伊豆市 | 1991/4 | 137室 | 1,200口 | 共有制 |
| 静波海岸 | 静岡県牧之原市 | 1991/11 | 50室 | 500口 | 共有制 |
| 鬼怒川 | 栃木県日光市 | 1992/4 | 150室 | 1,400口 | 共有制 |
| 南紀田辺 | 和歌山県田辺市 | 1993/3 | 187室 | 1,800口 | 共有制 |
| 伊東 | 静岡県伊東市 | 1993/6 | 168室 | 1,600口 | 共有制 |
| トラスト箱根明神平 | 神奈川県足柄下郡 | 1993/7 | 39室 | 390口 | 預託制 |
| トラスト京都アーバンステージ | 京都府京都市中京区 | 1994/3 | 81室 | 710口 | 預託制 |
| トラスト軽井沢高原 | 群馬県吾妻郡 | 1997/8 | 90室 | 900口 | 預託制 |
| 斑尾 | 長野県上水内郡 | 1997/12 | 94室 | 900口 | 共有制 |
| 蓼科アネックス | 長野県茅野市 | 1999/3 | 55室 | 600口 | 共有制 |
| スキーヤム勝山 | 福井県勝山市 | 1999/7 | 100室 | 1,020口 | 預託制 |
| 山中湖マウント富士 | 山梨県南都留郡 | 1999/7 | 100室 | 1,200口 | 預託制 |
| 旧軽井沢 | 長野県北佐久郡 | 2001/7 | 156室 | 1,752口 | 共有制 |
| 蓼科リゾート | 長野県茅野市 | 2002/12 | 78室 | 240口 | 預託制 |
| 箱根甲子園 | 神奈川県足柄下郡 | 2003/12 | 151室 | 1,692口 | 共有制 |
| 裏磐梯グランド | 福島県耶麻郡 | 2004/9 | 103室 | 360口 | 預託制 |
| 那須 | 栃木県那須郡 | 2006/10 | 148室 | 1,680口 | 共有制 |
| 旧軽井沢アネックス | 長野県北佐久郡 | 2007/7 | 26室 | 312口 | 共有制 |
| VIALA箱根翡翠 | 神奈川県足柄下郡 | 2008/4 | 70室 | 744口 | 共有制 |
| 有馬六彩 | 兵庫県神戸市北区 | 2010/3 | 107室 | 1,248口 | 共有制 |
| VIALA annex 有馬六彩 | 兵庫県神戸市北区 | 2010/3 | 27室 | 300口 | 共有制 |
| 熱海伊豆山 | 静岡県熱海市 | 2013/8(予定) | 133室 | 1,500口 | 共有制 |
| VIALA annex 熱海伊豆山 | 静岡県熱海市 | 2013/8(予定) | 49室 | 564口 | 共有制 |
| 計26施設 | | | 2,607室 | 25,692口 | |