

2013年3月29日

株式会社東急リゾートサービス
株式会社石勝エクステリア

川崎国際生田緑地ゴルフ場

**4月1日より東急リゾートサービス・石勝エクステリア共同事業体が運営スタート
～3月29日に川崎市と基本協定書を締結～**

東急不動産の関連会社である株式会社東急リゾートサービス(本社:東京都渋谷区)と株式会社石勝エクステリア(本社:東京都世田谷区)は共同事業体を結成し、3月29日に川崎市(市長:阿部 孝夫)と川崎国際生田緑地ゴルフ場の管理及び運営に関する基本協定書を締結いたしました。本件は、川崎市の指定管理者制度に基づくものであり、当グループは4月1日より運営をスタートいたします。

当グループは、本施設を運営するにあたり、各専門性とグループ全体としてのスケールメリットを活かし、さらなるゴルフ場利用者への利便性の向上を行うとともに、年4回のゴルフ場市民開放の実行、災害時の避難者受入等による地域への貢献、環境調査などにより生田緑地の生物多様性の保全にも努めます。

本ゴルフ場は、日本人屈指の名匠・井上誠一氏の設計で昭和27年に開場と歴史も深く、多摩丘陵の自然を背景に、戦略性に富んだ18ホールのパブリックゴルフ場です。アクセスも、東名川崎ICから車で約10分、小田急小田原線「向ヶ丘遊園」駅からも程近い抜群の立地です。

これにより、株式会社東急リゾートサービスが運営するコースは全国24コース、株式会社石勝エクステリアは全国19コース(内、共同運営コース16コース)となりました。今後とも当グループのノウハウを活かし、外部受託によるネットワーク拡大を目指していきます。



■ 新たな運営施策

当グループでは、運営開始にあたり、川崎国際生田緑地ゴルフ場における更なる利便性の向上及び顧客満足度の向上を図るため、様々な新規運営施策を導入いたします。

- ①ホームページ及びインターネット予約のリニューアル
- ②インターネット予約によるポイント制度の導入
(予約者の同伴者1人につき100ポイント付与、1ポイント=1円で利用可能)
- ③画面付きGPSカート運行管理システムの導入による円滑なプレー進行・安全性の向上(今秋頃を予定)
- ④クレジットカード決済システム導入によるクレジットカード支払を可能に
- ⑤各種マニュアルの整備、研修による体系的な従業員サービスレベル向上
- ⑥シニア、レディース向けのサークル発足等の企画運営
- ⑦定期的な生態系保全調査等により、豊かな自然を守り育てる活動を推進
- ⑧プロによるジュニアレッスンイベントの開催等により次世代プレーヤーの育成貢献
- ⑨一定の利益額を超えた残りの利益の半分を本施設の環境保全や整備に還元

■ クラブハウスの新設

今年8月末には、現在のクラブハウス横に建設している新クラブハウスが完成予定です(オープン日未定、オープン準備が整い次第、オープン予定)。新クラブハウスには太陽光パネルやLED照明の設置等、環境に配慮した造りになっております。また、新クラブハウス内には防災備蓄倉庫を配置し、非常用の食料や生活用品、救急・救助用品等を備蓄するなど、災害時の避難者受入れ時に迅速な対応が可能な施設となる予定です。



新クラブハウス完成予想図

(2013年8月末完成予定、配色等は実際と異なる場合があります。)

■ 川崎国際生田緑地ゴルフ場の概要

所在地	神奈川県川崎市多摩区枳形7-1-10
交通	東名川崎ICから約4KM、小田急小田原線「向ヶ丘遊園」駅から車約10分
コース概要	開場年：1952年(昭和27年) コース：18ホール 距離最大6,225ヤード 管理面積：595,707㎡ プレースタイル：キャディ・セルフ選択制 その他：パブリック制、電磁誘導カート
所有者	川崎市
コース設計	井上 誠一氏
クラブハウス	延床面積:2,744㎡ (現在、現クラブハウス横に川崎市が新クラブハウスを建設中。今年8月末完成予定。)
H P	http://www.tokyu-golf-resort.com/kawasaki/

