

2018年6月25日

東急不動産株式会社

～多様な働き方に対応する新サービスとしてラウンジ等24時間利用可能に～  
 会員制シェアオフィス7店舗目、最大規模となる  
**「Business-Airport Shimbashi（ビジネスエアポート新橋）」**  
**新橋駅前に8月27日（月）開業**

東急不動産株式会社（本社：東京都港区、社長：大隈 郁仁）は、都内で展開する会員制シェアオフィス「Business-Airport（ビジネスエアポート）」の7店舗目となる「Business-Airport Shimbashi（ビジネスエアポート新橋）」を、8月27日（月）に開業することをお知らせします。

本施設は、ターミナル駅として交通利便性の高い新橋駅より徒歩1分と、良好なアクセスを誇ります。また、周辺には企業の本社所在が多く、虎ノ門、内幸町、汐留といった周辺のビジネス拠点にも簡単にアクセスが可能で、シェアオフィスとしての需要が高いエリアに位置しています。さらに、ワーカーの多様な働き方に対応する新サービスとして、Business-Airport初の24時間利用可能なラウンジ及び、ミーティングルームを設置します。

ビジネスエアポートでは、会員様のビジネスの成功・飛躍（=Take Off）を支援する取り組みとして、福利厚生サービス、健康プログラム、創業助成などを提供しています。本施設でも同様のサポートメニューをご用意しており、東京都及び公益財団法人東京都中小企業振興公社の創業助成事業所定の施設として、認定申請中です。



エントランス/7階（イメージ）



7階シェアワークスペース（イメージ）

## ■ 本施設の特徴

### ・ターミナル駅前の好立地に加え、600坪超のオフィス空間を提供

JR、東京メトロ、都営地下鉄、ゆりかもめでのアクセスが可能な「新橋」駅出口目の前の好立地。3フロア、600坪超の、ビジネスエアポート最大規模のオフィス空間を提供します。

### ・24時間利用可能なラウンジとミーティングルームで、多様な働き方に対応

サービスオフィス会員様の多様な働き方に対応する、24時間利用可能なラウンジ及びミーティングルームを設置します。また、ミーティングルームは、当社出資の株式会社Liquidが開発した、指紋認証入退館管理システムを導入することで、営業時間（コンシェルジュ対応時間）に関係なく、24時間の利用が可能です。

### ・フロア毎に特徴のある意匠を採用

幅広いお客様のニーズに応えられるよう、フロア毎に特徴づけた意匠により、多様な雰囲気、空間、シーンを演出します。





6階ラウンジ (イメージ)



7階ラウンジ (イメージ)

## ■ Business-Airport Shimbashi 概要

- 名 称： Business-Airport Shimbashi (ビジネスエアポート新橋)
- 住 所： 東京都港区新橋1-12-9 A-PLACE 新橋駅前 6～8階
- 交 通： JR、東京メトロ銀座線、都営地下鉄浅草線、ゆりかもめ「新橋」各駅 徒歩1分
- 面 積： 約2,030㎡ (約615坪)
- 提供商品： サービスオフィス89室 (うちプレミアムサービスオフィス3室)、  
シェアワークスペース、ミーティングルーム他
- 営業時間： 平日8:00～21:00、土曜日10:00～18:00  
(日祝日・年末年始・ビル休館日休み) (予定)
- 設計デザイン： 株式会社S I G N A L
- 運 営： ライフ&ワークデザイン株式会社 (東急不動産株式会社100%出資子会社)
- 会員種別： 【シェアワークスペース会員】  
 プライベート会員：月額 9,000円 (税抜)  
 ※平日8:00～10:00・17:00～21:00、  
 土曜日10:00～18:00 のみ利用可  
 マスター会員：月額30,000円 (税抜) ※全店舗利用可  
 アドレス会員：月額60,000円 (税抜) ※新橋店住所利用登記可、全店舗利用可  
 【サービスオフィス会員】 月額124,000円～ (税抜)

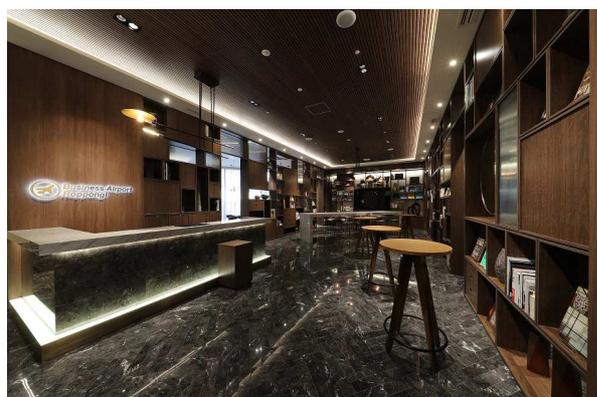
地 図：



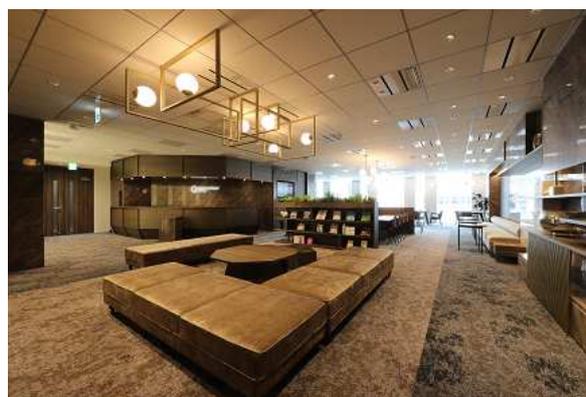
## ■ Business-Airport 既存店舗

(公式HP：<https://business-airport.net/>)

エリア	住所	交通
青山	東京都港区南青山三丁目1番3号 スプライン青山東急ビル6階	・東京メトロ銀座線「外苑前」駅1a出口徒歩3分
品川	東京都港区港南二丁目16番2号 太陽生命品川ビル28階	・JR品川駅よりスカイウェイにて直結（港南口より徒歩3分）
東京	東京都千代田区丸の内一丁目1番3号 日本生命丸の内ガーデンタワー3階	・東京メトロ各線「大手町」駅D6出口直結 ・東京メトロ丸ノ内線「東京」駅から「大手町」駅D6出口直結 ・JR「東京」駅丸の内北口より徒歩7分
丸の内	東京都千代田区丸の内二丁目2番1号 岸本ビルディング6階	・東京メトロ千代田線「二重橋前」駅4番出口徒歩2分 ・東京メトロ各線「大手町」駅・「東京」駅から千代田線「二重橋前」駅方面4番出口徒歩2分 ・東京メトロ有楽町線「有楽町」駅、都営三田線「日比谷」駅B7出口徒歩3分 ・JR「東京」駅丸の内南口徒歩5分
六本木	東京都港区六本木七丁目8番6号 AXALL ROPPONGI 6階・7階	・都営大江戸線「六本木」駅 徒歩1分 ・東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩5分
神田	東京都千代田区神田鍛冶町三丁目4番地 oak 神田鍛冶町7階	・東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩1分 ・JR「神田」駅 徒歩2分



Business-Airport Roppongi（2017年12月開業）



Business-Airport Kanda（2018年3月開業）

