

2023年3月8日

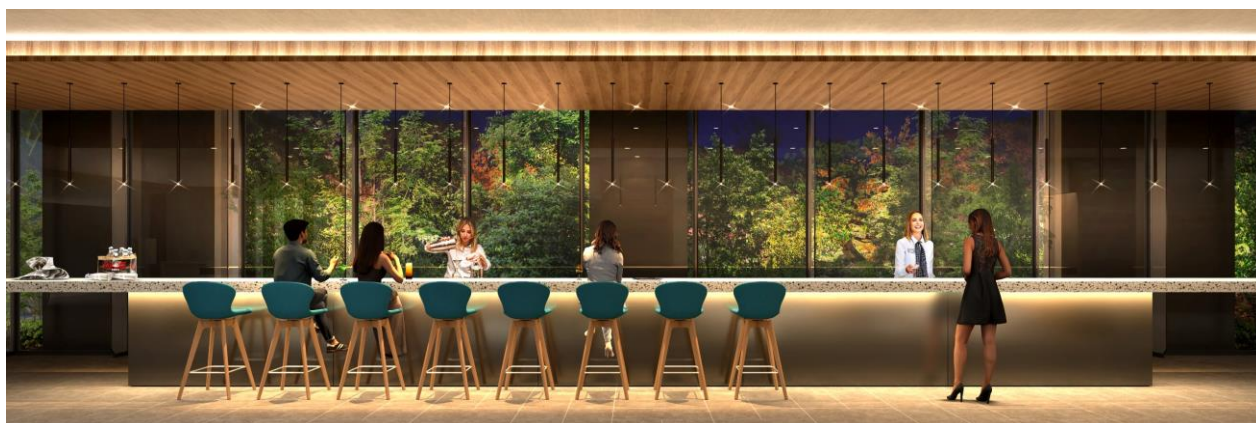
東急不動産株式会社

渋谷駅隣接の好立地に「ハイアット ハウス」ブランドが東京初進出

「ハイアット ハウス 東京 渋谷」2024年2月開業

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：岡田 正志、以下「当社」）は、渋谷駅周辺の再開発「渋谷駅桜丘口地区第一種市街地再開発事業」（以下「本再開発事業」）のサービスアパートメント部分について、ハイアットが展開するホテルブランド「ハイアット ハウス」の東京初進出となる、「ハイアット ハウス 東京 渋谷」（以下、「同施設」）が2024年2月に開業予定であることをお知らせします。同施設は、中長期滞在や外国人ビジネスパーソンなどの多様なニーズに合わせて、仕事もプライベートもどちらの時間も充実した、高い満足度で快適な滞在を提供します。

なお同施設は、当社とハイアットの関連会社が長期滞在ホテルマネジメント契約を締結し、ハイアットが運営します。



ロビーエリアのラウンジ&バー



屋内プール



客室

■ 「ハイアット ハウス 東京 渋谷」について

当社が参加組合員として参画する渋谷駅の周辺地域で都市基盤整備を完成させる重要な本再開発事業において、渋谷駅南西部の働・遊・住を兼ね備えた地域における中長期滞在型施設として、2024年2月に「ハイアット ハウス 東京 渋谷」は開業します。同施設を本再開発事業で開業することで、利便性と繁華性に優れた渋谷駅に隣接する落ち着いた滞在空間を提供します。

オフィスが集まる「働く街」や、最先端エンタテインメントを発信する「遊ぶ街」という二面性を持つ渋谷に、中長期滞在者や外国人ビジネスマンにも”渋谷で暮らす”という新しい体験を提供致します。

同施設は Shibuya Sakura Stage SAKURA サイド (B 街区) の SAKURA タワー内 1~3 階、6~16 階に位置し、約 32~85 m²の広々とした 126 室の客室には充実したキッチンと洗濯乾燥機、オーブンレンジを完備します。館内には屋上庭園に面したロビーと滞在者同士の交流や新たな出会いの拠点となるラウンジ&バー、スタイリッシュな屋内プール、レストラン、フィットネスルーム、マルチファンクションルームなどを用意し、仕事もプライベートもどちらの時間も充実させることで、訪れた人に「渋谷で住むように滞在する」環境と体験を提供します。

■ 日本ハイアット株式会社 坂村政彦代表取締役のコメント

「渋谷駅の周辺地域で 100 年に一度の規模とも言われる巨大再開発プロジェクトにハイアット ハウスが重要な施設の一つとして参加できることは私どもにとって大きな喜びです。この素晴らしい機会を与えてくださった東急不動産に心から感謝しています。渋谷は世界中の人々に東京の顔として知られる街です。自宅以外の場所で暮らすように滞在する我が家のような空間がハイアット ハウスの特徴ですので、エキサイティングな渋谷の街を拠点に、ハイアット ハウス 東京 渋谷のワンランク上の広々とした居住空間で自宅のように満ち足りた生活を楽しんでいただけると嬉しく思います」。

■ 「ハイアット ハウス 東京 渋谷」概要

| | |
|-------|--|
| 名称 | ハイアット ハウス 東京 渋谷 (Hyatt House Tokyo Shibuya) |
| 所在地 | 東京都渋谷区桜丘町124番(地番) Shibuya Sakura Stage SAKURA サイド SAKURA タワー内 |
| 入居フロア | 1~3 階、6~16 階 |
| 客室数 | 126 室 |
| 館内施設 | ロビー、ラウンジ&バー、屋内プール、レストラン、 フィットネスルーム、マルチファンクションルーム |
| 開業 | 2024 年 2 月 (予定) |

※上記記載事項は現時点での計画に基づくもので、変更の可能性があります。

※1 本リリース中の「ハイアット」とは、ハイアット ホテルズ コーポレーションおよび(または)その関連会社を指す用語として使用されています。

■ 所在地



■ ハイアット ホテルズ コーポレーションについて

ハイアット ホテルズ コーポレーション(本社：米国イリノイ州シカゴ)は、私たちの存在意義を「人を思いやると人は最高の状態になれる」と定める世界有数のホスピタリティ企業です。2022年12月31日現在、世界6大陸の75カ国で1,250以上のホテルやオールインクルーシブ施設を展開しています。ハイアットが展開するブランドには、タイムレス・コレクションとして「Park Hyatt®」「Grand Hyatt®」「Hyatt Regency®」「Hyatt®」「Hyatt Residence Club®」「Hyatt Place®」「Hyatt House®」「UrCove」、バウンドレス・コレクションとして「Miraval®」「Alila®」「Andaz®」「Thompson Hotels®」「Hyatt Centric®」「Caption by Hyatt®」、インディペンデント・コレクションとして「The Unbound Collection by Hyatt®」「Destination by Hyatt®」「JdV by Hyatt®」、インクルーシブ・コレクションとして「Hyatt Ziva®」「Hyatt Zilara®」「Zoëtry® Wellness & Spa Resorts」「Secrets® Resorts & Spas」「Breathless Resorts & Spas®」「Dreams® Resorts & Spas」「Vivid Hotels & Resorts®」「Alua Hotels & Resorts®」「Sunscape® Resorts & Spas」があります。また関連会社では、ロイヤルティプログラム「World of Hyatt®」のほか「ALG Vacations®」「Unlimited Vacation Club®」「Amstar DMC」「Trisept Solutions®」を運営しています。詳しくは www.hyatt.com をご覧ください。

■ ハイアット ハウスについて

ハイアットハウスのホテルは、短期でも長期でも滞在に必要なものが全て揃う、広々とした居住空間を求めのお客様のために設計されています。世界中に125軒以上あるハイアットハウスでは、自宅のようなアメニティ、意図されたサービス、現代的な空間を完備。宿泊のお客様に朝食を無料で提供するほか、バーエリアではクリエイティブな厳選メニューを用意し、仕事や交流、くつろぐ際にも快適な共有スペースを屋内や屋外に設けています。詳しくは、hyatthouse.com をご覧ください。また、ハイアットハウスのFacebook、Instagramをぜひご登録ください。ハッシュタグ「#HyattHouse」を付けた写真の投稿もお待ちしています。