

2023年10月19日

東急不動産株式会社

広域渋谷圏で『職・住・遊 近接の新しいライフスタイル』を提案する新複合施設
「Forestgate Daikanyama(フォレストゲート代官山)」

本日10月19日(木)グランドオープン

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：星野 浩明、以下「当社」）は、渋谷区代官山町に新しい複合施設「Forestgate Daikanyama（フォレストゲート代官山）」を本日2023年10月19日（木）にグランドオープンしたことをお知らせいたします。



開業を記念して実施したオープニングセレモニーでは、当社代表取締役社長 星野 浩明が「1955年に日本初の外国人向け高級賃貸住宅として「代官山東急アパートメント」を開業させた場所で、今回『職・住・遊』を融合させた新しいライフスタイル拠点「フォレストゲート代官山」を開業いたします。本施設では「緑・環境 サステナブル」と「食」という、近年消費者から注目される2つのテーマを軸に、ハード・ソフト一体で魅力付けに取り組んでいます。11月末竣工予定の「Shibuya Sakura Stage（シブヤサクラステージ）」と当施設「フォレストゲート代官山」は近接しており、今後は両施設を起点とし、渋谷から代官山・恵比寿方面の新たなネットワーク軸を形成して参ります。今後も、創造・発信・集積により、広域渋谷圏から新しいライフスタイルを提案し続けていくことに、是非ご期待ください。」と挨拶いたしました。

続いて、本物件 MAIN 棟のデザイン設計を手掛けた建築家 隈 研吾氏、TENOKA 棟の企画・運営を担当した RGB 株式会社 代表取締役 八島 智史氏、コンセプト住戸をプロデュースしたフードエッセイスト 平野 紗季子氏が登壇し、当社が掲げる広域渋谷圏開発のテーマである「循環」、そして当施設のテーマの一つである「サステナブル」、さらにフォレストゲート代官山が様々なステークホルダーとの縁を“結ぶ”施設になることを祈念した、緑色のリボンを結ぶ「リボンタイドセレモニー」を行い、開業を祝いました。

フォレストゲート代官山は、次世代の複合施設として、「暮らす」「働く」「遊ぶ」の異なるシーンがシームレスに融合する『職・住・遊近接の新しいライフスタイル』を目指します。これからのフォレストゲート代官山にどうぞご期待ください。

■ 施設概要

施設名称 Forestgate Daikanyama (フォレストゲート代官山)

開業日 2023年10月19日



位置図



敷地概念図

【MAIN 棟】



住 所	東京都渋谷区代官山町 20 番 23 号
敷地面積	約 4,084 m ²
延床面積	約 21,096 m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上 10 階、地下 2 階
用 途	賃貸住宅、店舗、事務所、駐車場
基本設計	隈研吾建築都市設計事務所
実施設計	株式会社竹中工務店・ 株式会社東急設計コンサルタント 共同企業体
施 工 者	株式会社竹中工務店
ランドスケープ	株式会社 DAISHIZEN
デザインマネジメント	株式会社日建設計、マイオ建築研究所

【TENOHHA 棟 (TENOHHA 代官山)】



住 所	東京都渋谷区代官山町 20 番 12 号
敷地面積	約 422 m ²
延床面積	約 198 m ²
構造規模	木造 2 階
用 途	店舗、集会所
企 画	RGB Inc.
設 計	一級建築士事務所 SUEP.
施 工 者	株式会社青木工務店

▽施設の詳細は下記ファクトブックをご確認ください▽

[【Forestgate Daikanyama】ファクトブック](#)

■ 広域渋谷圏における東急不動産の取り組み「PROJECT LIFE LAND SHIBUYA」

「PROJECT LIFE LAND SHIBUYA」は、「人と、はじめよう。」をコンセプトにした、広域渋谷圏における東急不動産の取り組みです。多様な人や企業との共創や、交流の仕組み・場づくりを通じて「創造」「発信」「集積」を循環させ、共感する人や企業とパートナーシップやアライアンスを構築していきます。

当社は、2024年度までに渋谷桜丘、原宿・神宮前、代官山、代々木公園エリアで4つのプロジェクトの開業を予定しています。広域渋谷圏におけるエリアを連携させ、長期的な視点のもと、まちの魅力を高めていきます。



PROJECT LIFE LAND SHIBUYA

HP : <https://life-land-shibuya.com>



広域渋谷圏のまちづくり

HP : <https://www.tokyu-land.co.jp/urban/area/shibuya.html>

■ 長期ビジョン「GROUP VISION 2030」でめざす、「環境経営」と「DX」の取り組み

東急不動産ホールディングスは2021年に長期ビジョン「GROUP VISION 2030」を発表しました。多様なグリーンの中で2030年にありたい姿を実現していく私たちの姿勢を表現する「WE ARE GREEN」をスローガンに、「環境経営」「DX」を全社方針として取り組んでいます。

中核企業である東急不動産では「環境先進企業」をめざして様々な取り組みを積極的に進めており、2022年末には事業所及び保有施設※の100%再生可能エネルギーへの切り替えを完了しました。

※一部の共同事業案件などを除く

《 貢献する SDGs 》



東急不動産ホールディングス「GROUP VISION 2030」について

<https://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp/group-vision-2030/>

東急不動産ホールディングス「中期経営計画 2025」について

<https://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp/ir/mgtpolicy/mid-term-plan/>