

平成22年3月26日

各 位

会 社 名 東急不動産株式会社  
コード番号 8815 東証第一部  
代表者名 代表取締役社長 金指 潔

## 機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

東急不動産(株)では、平成22年4月1日付けで機構改革ならびに人事異動を行なうことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

### I. 機 構 改 革

### II. 役 員 人 事

1. 取締役兼執行役員の異動
2. 取締役の異動
3. 執行役員の異動
4. グループ執行役員の異動

### III. 部門長人事

参考資料1

業務組織図

参考資料2

役員体制(平成22年4月1日)

参考資料3

役員体制(平成22年6月)

I. 機構改革(平成22年4月1日付) (参考資料1 参照)

1. 「CSR推進部」

CSR活動をより積極的に推進するため、「コンプライアンス部」を「CSR推進部」に改称する。

2. 「ソリューション営業本部」

- ① 営業体制の効率化のため、「ソリューション営業部」と「営業推進部」の機能を統合・分割し、新たに「営業第一部」、「営業第二部」を新設する。
- ② 「鑑定部」を廃止することにもない、機能を「営業第一部」に移管する。

3. 「投資マネジメント事業本部」

- ① 資産ポートフォリオ戦略の立案・推進から、ファンド事業の統括・支援に更に重点を置くため、「アセット企画推進本部」を「投資マネジメント事業本部」に改称する。
- ② 「企画管理部」の機能を、ファンド事業の統括・支援及びファンド向け不動産の取得に変更することにより、「企画開発部」に改称する。

4. 「住宅事業本部」

機能の集約による業務体制の効率化のため、「戸建事業部」の用地開発機能を「情報開発第一部」、「情報開発第二部」に移管する。

5. 「ビル事業本部」

業務の効率化を図るため、「ビル事業部」の用地開発機能と「建設企画部」の建設計画機能を統合・分割し、新たに「ビル事業第一部」「ビル事業第二部」に改編する。

6. 「商業施設事業本部」

- ① 本部機能を商業施設事業に概ね特化させるため、「都市事業本部」を「商業施設事業本部」に改称する。
- ② 「関西商業施設事業部」への大阪圏におけるオフィス系賃貸事業の移管に伴い、同部を「関西事業部」に改称する。

7. 「リゾート事業本部」

- ① 「リゾート販売部」を廃止する。
- ② 「リゾート企画部」を新設する。

8. 「シニアライフ事業本部」

- ① 高齢者向け事業の一層の領域拡大・強化を図るため、「シニアライフ事業本部」を新設する。
- ② ①により、「都市事業本部」から「シニア事業部」を「シニアライフ事業本部」に移管する。
- ③ 営業体制を強化するため、「シニア営業部」を新設する。

9. 「関西支店」

「第一住宅事業部」、「第二住宅事業部」を、それぞれ「住宅事業第一部」、「住宅事業第二部」に改称する。

II. 役員人事 (参考資料2 及び 参考資料3 参照)

1. 取締役兼執行役員の異動(平成22年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
投資マネジメント事業本部 管掌	アセット企画推進本部担当	取締役 専務執行役員 経営企画部、グループ経 営推進部、財務部 担当	岡本 潮
内部監査室、CSR推進部、 総務部、IT 推進部担当 シニアライフ事業本部管掌	都市事業本部、リゾート事 業本部 担当	取締役 専務執行役員	小倉 敏
グループ上席執行役員	常務執行役員 住宅事業本部、関西支店 担当	取締役(非常勤)	鎌野 哲朗
ソリューション営業本部長 ビル事業本部、商業施設 事業本部 管掌	ビル事業本部 担当	取締役 常務執行役員 ソリューション営業本部 担当	二見 英二
(東急リパブル㈱ 常務執行役員経営管理本部副本部 長)  ※本年6月の同株主総会および 取締役会の決議を経て、同社取締 役に就任予定。	執行役員 内部監査室、コンプライア ンス部、総務部、IT推進部 担当 経営企画部、グループ経営 推進部、財務部 副担当 兼 総務部統括部長	取締役(非常勤)	山口洋次郎

2. 取締役の異動(平成22年6月下旬予定)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
取締役		常務執行役員	有馬 修
取締役		常務執行役員	大瀧 岩男
退 任	取締役(非常勤)		鎌野 哲朗
退 任	取締役(非常勤)		山口洋次郎

※本件につきましては、平成22年6月下旬開催予定の定時株主総会の決議を経て、正式に決定される予定です。

3. 執行役員の異動(平成22年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
常務執行役員 リゾート事業本部担当	執行役員	リゾート事業本部長	有馬 修
常務執行役員 住宅事業本部長 関西支店管掌	執行役員 関西支店長		大瀧 岩男
シニアライフ事業本部長	住宅事業本部長	執行役員	三浦 宏

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
グループ経営推進部統括部長	都市事業本部長	執行役員	雑賀 克英
	ビル事業本部ビル営業部 統括部長	執行役員 ビル事業本部副本部長 同 ビル運営事業部統括部長	坂根 春樹
関西支店長	関西支店副支店長 同 住宅販売部統括部長	執行役員	古沢 繁之
執行役員 商業施設事業本部長	都市事業本部商業施設開発 部統括部長		岡田 正志
執行役員 総務部統括部長	リゾート事業本部 ハーヴェスト事業部統括部長		西川 弘典
執行役員		財務部統括部長	木村 昌平

#### 4. グループ執行役員の異動(平成22年4月1日付)

※の事項につきましては、今後行われる各社での手続きを経て、正式に決定される予定です。

##### ①. グループ上席執行役員の異動

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
グループ上席執行役員 (※東急リロケーション(株)代表取締役社長 社長執行役員)	常務執行役員 住宅事業本部、関西支店 担当	取締役(非常勤)	鎌野 哲朗
グループ上席執行役員 (※(株)東急ホームズ代表取締役社長 社長執行役員)	グループ執行役員 (※(株)イーウェル代表取締役社長)		鈴木 春仁
グループ上席執行役員	グループ執行役員	(株)東急ハンズ専務執行役員)	榊 真二
退任 (※東急リロケーション(株)相談役)	グループ上席執行役員 (※東急リロケーション(株)取締役社長 社長執行役員)		前田 吉昭

##### ②. グループ執行役員の異動

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
グループ執行役員 (※(株)イーウェル代表取締役社長)	執行役員 グループ経営推進部統括 部長		浅倉 泰
グループ執行役員 (※東急リロケーション取締役専務執行役員)	執行役員 ソリューション事業本部長		細田 正典
グループ執行役員		(株)東急ハンズ執行役員経営企画 部長)	持田 一夫

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
退 任 (㈱イーウェル顧問)	グループ執行役員 (※東急リロケーション㈱取締役専務執行役員)		礪波 清一
退 任 (※㈱東急ホームズ取締役相談役)	グループ執行役員 (※㈱東急ホームズ代表取締役社長)		森 敏郎
退 任 (※㈱東急ホームズ顧問)	グループ執行役員 (※㈱東急ホームズ取締役副社長)		阿部 信行

III. 部門長人事(平成22年4月1日付:執行役員委嘱分を除く)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
CSR推進部統括部長	住宅事業本部品質管理部統括部長		今枝 克弘
ソリューション営業本部 営業第一部統括部長	ビル事業本部 ビル事業統括部長		齋藤 圭司
住宅事業本部 販売企画部統括部長			熊沢 基好
住宅事業本部 品質管理部統括部長	ビル事業本部 建設企画部統括部長		齋藤 明夫
ビル事業本部 ビル営業部統括部長			飯原 清隆
ビル事業本部 ビル事業第一部統括部長	ビル事業本部 投資企画室長		河合 通恵
ビル事業本部 ビル事業第二部統括部長	関西支店 第一住宅事業部統括部長		山内 克浩
商業施設事業本部 商業施設開発部統括部長			細井 成明
リゾート事業本部 リゾート企画部統括部長			平松 徹
リゾート事業本部 ハーヴェスト事業部統括部長			橋詰 雅彦
リゾート事業本部 ゴルフ事業部統括部長			速川 智行
シニアライフ事業本部 シニア営業部統括部長	都市事業本部 シニア事業部統括部長		阿部 祐治
シニアライフ事業本部 シニア事業部統括部長	住宅事業本部 販売企画部統括部長		梶野 秀之
関西支店 住宅販売部統括部長			濱寄 修次
関西支店 住宅事業第一部統括部長	関西支店 第二住宅事業部統括部長		長沢 浩之
関西支店 住宅事業第二部統括部長			小川 和孝

以 上