

2011年8月30日

報道関係各位

三菱地所株式会社
東急不動産株式会社
株式会社三菱地所設計
株式会社日建設計
株式会社三菱地所プロパティマネジメント
ジャパンリアルエステイト投資法人

汐留ビルディング 平成23年度「港区景観街づくり賞」を受賞

三菱地所株式会社と東急不動産株式会社が開発プロジェクトマネジメントを担当し、三菱地所設計・日建設計 設計監理共同体が設計監理、株式会社三菱地所プロパティマネジメントが運営管理を行い、現在は、ジャパンリアルエステイト投資法人他が本物件を信託財産とした信託受益権を所有する、汐留ビルディングが、本年度より港区が創設した「港区景観街づくり賞」を受賞しましたので、お知らせします。

「港区景観街づくり賞」は、景観に対する意識の向上を図るとともに、今後の建築物の模範となり、良好な景観の実現をより一層推進することを目的として平成23年度より創設されたもので、景観の観点から特に優れた民間施設を表彰する制度です。平成21年度に景観完了届を提出した施設の中から、「周辺の街並みとの調和」・「建築物と植栽等のバランス」・「地域特性を生かした、まちの魅力向上への貢献」・「地域社会とのつながりを持ち、区民等への貢献が高いもの」・「都市景観の創造に先導的な役割を果たしているもの」という5つの選定基準を基に、「汐留ビルディング」を含む4件が選ばれました。

今回、汐留ビルディングは、ファサードの分節化や日本の伝統的なデザイン要素を取り入れることで、周辺環境との調和と浜離宮・芝離宮庭園内からの眺望への配慮が図られていることが評価され、本賞を受賞しました。

汐留ビルディングでは、今後も地域のランドマーク・憩いの場として、20年30年と愛されるビルを目指してまいります。

以上



<汐留ビルディング外観>



<旧芝離宮恩賜庭園からの池越しの外観>

【物件概要】

所在地 : 東京都港区海岸一丁目2番20号
敷地面積 : 12,054 m²
建築面積 : 6,098.27 m²
延床面積 : 118,572.95 m²
建ぺい率 : 50.6%
階数・高さ : 地下2階・地上24階・塔屋2階、最高高さ133.48m
構造 : 地下RC及びSRC造、地上S造
主要用途 : 事務所・店舗・駐車場
竣工 : 2007年12月
信託受託者 : 三菱UFJ信託銀行株式会社
信託受益者 : ジャパンリアルエステイト投資法人他
プロジェクマネージャ : 三菱地所株式会社・東急不動産株式会社（開発プロジェクトマネジメント）
設計監理 : 三菱地所設計・日建設計 設計監理共同体
運営管理 : 株式会社三菱地所プロパティマネジメント
施工者 : 大成建設株式会社