

2017年3月8日

各 位

会 社 名 東急不動産株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 植村 仁

## 機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

当社は、以下のとおり、2017年4月1日付けの機構改革ならびに人事異動を決定いたしましたのでお知らせいたします。

### I. 機 構 改 革

### II. 役 員 人 事

1. 代表取締役の異動
2. 取締役の異動
3. 監査役の異動
4. 執行役員の異動

### III. 部 門 長 人 事

参考資料1

役員体制

参考資料2

業務組織図

# I. 機構改革(2017年4月1日付) (参考資料2 参照)

## 1. 組織の変更

### 1) 一般管理部門

#### ①経営企画部の改編

東急不動産ホールディングスとの経営企画機能の連携強化を目的に、ホールディングスと同一組織構成とし、「経営企画部」を中短期の経営計画機能を担う「経営計画部」と中長期の経営戦略機能を担う「経営戦略部」へ改編する。

#### ②総務部の改編

コンプライアンスおよびBCP対応など、リスクマネジメント機能の強化を迅速に進めるため、「総務部」を「総務部」と「法務部」へ改編し、業務範囲の適正化を図る。

### 2) 海外事業本部

#### ①海外事業本部の改組

##### ア. 「海外事業部」の改称

インドネシア・中国における海外現地法人の事業推進等に関する支援機能および新規エリアの開発に関する機能、並びに海外事業全体の事業戦略策定および組織運営機能を担う「海外事業部」を「事業戦略部」に改称する。

##### イ. 「米国プロジェクト推進部」は改称のうえ、移管

海外事業に関する機能を一元化し、事業推進体制の強化を図るため、「都市事業本部」所管の米国における海外現地法人の事業推進等に関する支援機能を担う「米国プロジェクト推進部」を、現地法人がプロジェクト開発に限らず幅広い事業に取り組むことを明確にするため、「米国事業部」に改称のうえ、「海外事業本部」に移管する。

### 3) 都市事業ユニット

#### ①投資マネジメント事業本部の改組

##### ア. 「投資企画部」の一部機能移管

住宅事業に関する機能の一元化を通じ、賃貸住宅事業の推進体制強化を図るため、「投資企画部」が担う賃貸住宅の新規開発および建設計画に関する業務並びに住宅系ファンド・REIT向け不動産取得に関する業務を「首都圏住宅事業本部」所管の「住宅ソリューション部」へ移管する。

### 4) 住宅事業ユニット

#### ①首都圏住宅事業本部の改組

##### ア. 「名古屋支店」の移管

迅速な意思決定を図るため、「名古屋支店」を首都圏住宅事業本部付へ移管する。

#### ②再開発事業本部の新設

再開発および建替を中心とした中高層事業の強化を図るため、「首都圏住宅事業本部」から「再開発事業部」を独立させたうえ、「再開発事業本部」に本部化し、現行の「再開発事業部」を「再開発事業第一部」および「再開発事業第二部」の二部体制へ改編する。

5) ウェルネス事業ユニット

① ホテル・リゾート事業本部の改組

ア. 「ホテル事業部」の改称

コンドミニアムホテル事業およびパブリックホテル事業等の開発機能の強化を図るため、「ホテル開発部」に改称する。

イ. 「企画運営部」の新設

「リゾート事業部」で担っているホテル施設およびリゾート施設のAM機能を原則一元化し、資産管理およびアセット戦略策定機能の高度化を図るため、「企画運営部」を新設する。

以上

## II. 役員人事

### 1. 代表取締役の異動(2017年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
代表取締役副会長 副会長執行役員 業務統括	代表取締役社長 社長執行役員 内部監査部担当	海外事業担当	植村 仁
代表取締役社長 社長執行役員 内部監査部担当	取締役		大隈 郁仁
代表取締役 副社長執行役員	取締役 専務執行役員	一般管理管掌	西川 弘典

### 2. 取締役の異動(2017年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
専務執行役員	常務執行役員	取締役 都市事業ユニット長	岡田 正志
再開発事業本部長	情報開発部担当	取締役 常務執行役員 住宅事業ユニット長	古沢 繁之

### 3. 監査役の異動(2017年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
常勤監査役	執行役員 (㈱東急リゾートサービス代表取締役社長) (㈱東急ステイ 代表取締役社長)		橋詰 雅彦
退任	常勤監査役		中島 和人

4. 執行役員の異動(2017年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
(株東急リゾートサービス代表取締役社長)		執行役員 ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本 部長	速川 智行
都市事業ユニット 投資マネジメント事業本部 投資企画部統括部長		執行役員 都市事業ユニット 投資マネジメント事業本 部長	池内 敬
執行役員 経営戦略部、経営計画部、マーケテ ィングIT戦略部、情報開発部担当 経営計画部統括部長	経営企画部統括部長		田中 辰明
執行役員 都市事業ユニット 渋谷プロジェクト推進本部長	都市事業ユニット 都市事業本部 ビル営業部統括部長		横山 修三
執行役員 総務部、法務部、人事部担当 総務部統括部長	住宅事業ユニット 事業戦略部統括部長		亀島 成幸

### Ⅲ. 部門長人事(2017年4月1日付:執行役員委嘱分を除く)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	氏名
内部監査部統括部長		青木 太郎
経営戦略部統括部長	都市事業ユニット 都市事業本部 ビル事業部統括部長	伊丹 政俊
法務部統括部長	総務部統括部長	関川 和己
人事部統括部長		榎戸 明子
情報開発部統括部長		小川 和孝
海外事業本部 事業戦略部統括部長		峯川 聡
海外事業本部 米国事業部統括部長	都市事業ユニット 都市事業本部 米国プロジェクト推進部統括部長	柏木 信英
都市事業ユニット 事業戦略部統括部長		黒川 泰宏
都市事業ユニット 都市事業本部 ビル営業部統括部長		川島 崇裕
都市事業ユニット 都市事業本部 ビル事業部統括部長		根津 登志之
住宅事業ユニット 事業戦略部統括部長		久保 章
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 マンション開発第一部統括部長	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 マンション開発第二部統括部長	野間 秀一
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 マンション開発第二部統括部長		武田 敬
住宅事業ユニット 再開発事業本部 再開発事業第一部統括部長	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 再開発事業部統括部長	宇杉 真一郎
住宅事業ユニット 再開発事業本部 再開発事業第二部統括部長		内藤 秀人

ウェルネス事業ユニット 事業戦略部統括部長		稲葉 章司
ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部 ホテル開発部統括部長	ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部 ホテル事業部統括部長	伊藤 英明
ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部 企画運営部統括部長	ウェルネス事業ユニット 事業戦略部統括部長	磯目 伸二

以上

参考資料1

役員体制(2017年4月1日付)

取締役会長	金指 潔
代表取締役副会長 副会長執行役員	植村 仁
代表取締役社長 社長執行役員	大隈 郁仁
代表取締役 副社長執行役員	西川 弘典
取締役 専務執行役員	岡田 正志
取締役 常務執行役員	古沢 繁之
取締役 常務執行役員	木村 昌平
取締役相談役	植木 正威
執行役員	三輪 真也
執行役員	大谷 宗徳
執行役員	川井 啓多
執行役員	小室 明義
執行役員	佐藤 知之
執行役員	速川 智行
執行役員	兼松 将興
執行役員	池内 敬
執行役員	星野 浩明
執行役員(新任)	田中 辰明
執行役員(新任)	横山 修三
執行役員(新任)	亀島 成幸
常勤監査役	住田 謙
常勤監査役(新任)	橋詰 雅彦



組織数 ユニット数:3  
 本部数:9  
 部相当:45 (44部,1支店)

