

2021年10月19日

東急不動産株式会社
株式会社 CHIMNEY TOWN
株式会社 Chimney Coffee

広域渋谷圏におけるまちづくり「未来シェアリング」プロジェクト

オンラインとオフラインをつなぐ渋谷のコミュニティ形成へ

～国内最大の会員制オンラインサロン「西野亮廣エンタメ研究所」と連携した実証実験～

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：岡田正志、以下「東急不動産」）、株式会社 CHIMNEY TOWN（本社：東京都千代田区、代表：柳澤康弘、以下「CHIMNEY TOWN」）、株式会社 Chimney Coffee（本社：東京都渋谷区、代表：山邊諒太郎、以下「Chimney Coffee」）は、東急不動産の広域渋谷圏戦略コンセプト「未来シェアリング」の取組みの一環として、オンラインとオフラインをつなぐ新しい形のコミュニティづくりを開始しました。

東急不動産が広域渋谷圏で進めるリアルな場所としてのまちづくりのノウハウと、国内最大の会員制オンラインサロン「西野亮廣エンタメ研究所」（会員数約 5.2 万人、2021 年 10 月時点）を運営する CHIMNEY TOWN および Chimney Coffee のオンラインコミュニティのノウハウを掛け合わせ、オンライン/オフラインを行き来しながら渋谷を楽しむコミュニティプラットフォームを、リアルな渋谷と SNS 上につくります。渋谷のまちづくりにおいて、オンライン/オフラインを意識しない渋谷の街の楽しみ方の検討や、コミュニティの仕組みづくりを目的に、積極的に渋谷のコミュニティ形成の実証実験に取り組んでいきます。

■本取り組みの経緯

東急不動産と CHIMNEY TOWN は、2020 年 12 月「映画 えんとつ町のプペル」公開に合わせて、物語の舞台のモデルとなった渋谷の街で、東急プラザ渋谷を中心に「えんとつ町のプペル展」を開催しました。その後、2021 年 4 月～6 月渋谷区桜丘町において、期間限定カフェとして「CHIMNEY COFFEE×000Cafe」を共同で取り組みました。コロナ禍の逆風にも関わらず、オンラインコミュニティがリアルな店舗の活性化に大きく寄与したことから、今後のまちづくりの在り方を見据えて、オンラインとオフラインにまたがるコミュニティづくりに取り組むに至りました。



えんとつ町のプペル展



期間限定カフェ「CHIMNEY COFFEE×000Cafe」



■コミュニティ形成の取り組み

1. 「渋谷×CHIMNEYプロジェクト」コミュニティグループをSNS上に開設

「オフラインで渋谷を盛り上げる実験的な取り組みを皆で色々やってみよう！」をコンセプトに、東急不動産、CHIMNEY TOWN、Chimney Coffee とオンラインサロンメンバーが定期的にミーティングを行うオンライングループを開設しました。一般公開する前の企画検討過程や試行錯誤を含めてコミュニティグループ内で情報を共有し、渋谷のリアルな場所で実施する企画の作戦会議を行います。

- ・ 開設場所：西野亮廣エンタメ研究所オンラインサロン Facebook 内グループページ
- ・ 開設日時：2021年9月11日（土）
- ・ 参加条件：西野亮廣エンタメ研究所オンラインサロンメンバーに属していること。
- ・ 参加人数：1,515人（2021年10月現在）

2. CHIMNEY COFFEE 渋谷本店 2021年10月18日 GRAND OPEN

えんとつ町にあるカフェをイメージして渋谷に再現した CHIMNEY COFFEE 第1号店が、オープンします。「頑張るあなたに、小さな一息を。」というコンセプトのもと、ラオスのコーヒー豆を使用したこだわりのスペシャルティコーヒーを丁寧に届けます。

本カフェは、オンラインサロンメンバーが渋谷に集まる際の拠点として、コミュニティが渋谷で実験的な取り組みをしていくうえで核となる場づくりを目指します。

- ・ 店舗名：CHIMNEY COFFEE 渋谷本店
- ・ 住所：東京都渋谷区桜丘町 25-18 NT 渋谷ビル 1F
- ・ 開業日：2021年10月18日（月）
- ・ 営業時間：8:30～19:00（年中無休）
- ・ H P：<https://chimney-coffee.com/>
- ・ SNS：https://www.instagram.com/chimney_coffee



3. チムニータウンオフィシャルショップ「CHIMNEY TOWN ART COLLECTION STORE」期間限定 OPEN

「映画 えんとつ町のプペル」再公開に合わせて、キングコング西野亮廣率いる CHIMNEY TOWN オフィシャルギャラリー&ショップが初出店。西野亮廣がスケッチブックに描いた作品をキャンバス印刷して展示する「Akihiro Nishino ART COLLECTION」、CHIMNEY COFFEE と JOURNALSTANDARD relume がコラボレーションし今回初お披露目となるアパレル等を限定展示販売する10日間です。

また、オフィシャルショップの運営は、オンラインサロンメンバーがスタッフとなり、リアルな場所で提供できる付加価値について検討する過程も含めて、場づくりを行います。

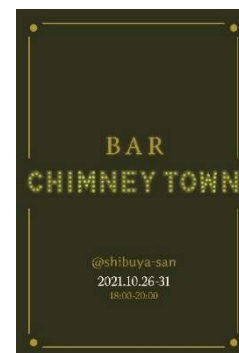
- ・ 店舗名：CHIMNEY TOWN ART COLLECTION STORE
- ・ 開催期間：2021年10月22日（金）～31日（日）
- ・ 開催場所：東京都渋谷区桜丘町 16-12 桜丘フロントビル 1F
- ・ 営業時間：11:00～18:00
- ・ H P：<https://shibuyasacs.com/>



4. 「BAR CHIMNEY TOWN」期間限定 OPEN

映画再公開、オフィシャルショップオープンと同時期に、「BAR CHIMNEY TOWN」を渋谷フクラス 1階の「shibuya-san」内に期間限定でオープンします。CHIMNEY TOWNのスタッフと、「CHIMNEY TOWN ART COLLECTION STORE」のスタッフが運営の舞台裏をそのまま、コミュニティーのメンバーに限らず共有する場です。さらに、期間限定 POPUP ショップとして、「映画 えんとつ町のプペル」関連グッズも販売します。

- ・店 舗 名：BAR CHIMNEY TOWN
- ・開催期間：2021年10月26日（火）～31日（日）
- ・開催場所：東京都渋谷区道玄坂 1-2-3 渋谷フクラス 1F 「shibuya-san」内
- ・営業時間：18:00～20:00
- ・H P：<https://shibuyasan.jp/>



■「未来シェアリング」について

東急不動産が掲げる、広域渋谷圏における起業・アイデア創発・コミュニティ連携を促す取り組みのコンセプトです。「渋谷の魅力を高めるエリア開発」「渋谷に集まる企業のニーズへの対応」を行い、よりよい毎日を描く街づくりを通じて、すべての人と「未来」を共有していきます。

■「CHIMNEY TOWN」、 「Chimney Coffee」について

69万部を超え異例のヒットを続ける絵本「えんとつ町のプペル」、興行収入24億円以上、観客動員数170万人を超えるヒット「映画 えんとつ町のプペル」。これらの舞台である「えんとつ町」は「渋谷」がモデルとなっています。株式会社 CHIMNEY TOWN、株式会社 Chimney Coffee は、これらの原作・製作総指揮である、キングコング西野亮廣が取締役を務める会社です。

社 名：株式会社 CHIMNEY TOWN
代 表 者：代表取締役社長 CEO 柳澤康弘
所 在 地：東京都千代田区九段南1丁目5番6号 りそな九段ビル5階 KSフロア
設 立：2017年10月
事業内容：サービス業
URL：<https://chimney.town/>

社 名：株式会社 Chimney Coffee
代 表 者：代表取締役 山邊諒太郎
所 在 地：東京都渋谷区神南1丁目8番17号 横山ビル5F
設 立：2021年7月
事業内容：サービス業
URL：<https://chimney-coffee.com/>