

2015年2月26日

報道関係各位

東急不動産株式会社

集合住宅で初の認証
「ブランズシティ品川勝島」ABINC 認証を取得
生物多様性保全に取り組むマンション緑化を評価

東急不動産株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:三枝 利行)は、「ブランズシティ品川勝島」(品川区)が、このたび、生物多様性保全に配慮したマンションとして、ABINC(一般社団法人いきもの共生事業推進協議会)の「ABINC 認証(いきもの共生事業所認証)[集合住宅版]」を取得しましたことをお知らせします。

ABINC 認証とは、自然と人との共生を企業活動において促進することを目的に、企業における生物多様性に配慮した緑地について、JBIB(一般社団法人 企業と生物多様性イニシアティブ)が作成したガイドラインを認証基準とし、ABINC(一般社団法人いきもの共生事業推進協議会)が第三者評価するものであり、集合住宅では今回が初の認証となります。



ABINC
Association for Business Innovation
in harmony with Nature and Community

ABINC認証ロゴ



ブランズシティ品川勝島(竣工2015年7月予定)

約2,200m²の緑豊かなガーデン

■「ブランズシティ品川勝島」の認証における評価点

- ・高木～低木～草本層を立体的に取り入れた生物多様性に貢献する環境づくり
- ・周辺の自然環境に関する調査を実施、地域生態系と調和した緑地の創出
- ・緑地を構成する樹木に、在来種を積極的に採用 など

東急不動産株式会社は、今後も事業活動を通じて、生物多様性保全に配慮し、地域と共生した環境の保全に取り組んでまいります。

■ブランドシティ品川勝島(物件概要)

| | |
|------------|---|
| 所在地 | 東京都品川区勝島一丁目1番54(地番) |
| 交通 | 京浜急行本線「鮫洲駅」徒歩 11分 京急本線「立会川駅」徒歩 14分 東京モノレール「大井競馬場前駅」徒歩 8分 りんかい線「品川シーサイド駅」徒歩 14分 |
| 総戸数 | 356戸(内分譲335戸) |
| 間取り | 3LDK~4LDK(第2期3次販売) |
| 専有面積 | 72.03㎡~90.23㎡(第2期3次販売) |
| 構造・階数 | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地下1階地上18階建 |
| 敷地面積 | 7,957.62㎡ |
| 建築延床面積 | 36,381.94㎡(容積対象外部分7,736.91㎡を含む) |
| 建物竣工 | 2015年7月下旬予定 |
| 売主 | 東急不動産株式会社 |
| 販売会社 | 東急リバブル株式会社 |
| 施工会社 | 大豊建設株式会社 |
| 生態系調査・緑地施工 | 株式会社石勝エクステリア |

■ブランドシティ品川勝島(立地)

