

2015年3月30日

各 位

会 社 名 東急不動産株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 三枝 利行

機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

当社は、以下のとおり、2015年4月1日付けの機構改革ならびに人事異動を決定いたしましたのでお知らせいたします。

I. 機 構 改 革

II. 役 員 人 事

1. 取締役の異動
2. 執行役員 of 異動

III. 部 門 長 人 事

参考資料1

役員体制

参考資料2

業務組織図

I. 機構改革(2015年4月1日付) (参考資料2 参照)

1. 組織の変更

1) 都市事業ユニット

①事業創造本部の移管と機能再編

ア. 事業創造本部の移管

短期回転事業の確実な推進と部門管理機能の集約による効率化を図るため、事業創造本部を「都市事業ユニット」へ移管する。

イ. 法人営業部の改称

情報開発機能を集約し、事業機会創出を推進する体制の強化を図るため、「法人営業部」を「情報開発部」に改称する。

ウ. 開発企画部の改称

新規事業に関する業務を集約し、新たなビジネスモデルの創出による収益獲得の推進を図るため、「開発企画部」から「事業開発部」に改称する。

②投資マネジメント事業本部の改組

ア. 「投資企画第一部」及び「投資企画第二部」の新設

リート・ファンド事業に加え、社会の変化や政策的ニーズへの対応を強化するため、現行の「投資企画部」を「投資企画第一部」及び「投資企画第二部」の二部体制に改編する。

2) 住宅事業ユニット

①「お客さま部」は機能統合のうえ、移管

品質管理及びアフター業務水準の統一化と業務効率化を図るため、「首都圏住宅事業本部」と「関西住宅事業本部」の「お客さま部」を統合し、「住宅事業ユニット」所管に移管する。

②首都圏住宅事業本部の改組

ア. 「プロジェクト事業第一部」及び「プロジェクト事業第二部」の新設

再開発及び建替型を中心とした中高層事業の強化を図るため、現行の「プロジェクト事業部」を「プロジェクト事業第一部」及び「プロジェクト事業第二部」の二部体制に改編する。

イ. 「戸建事業部」は機能移管のうえ、廃止

大規模再開発に伴うマンション・戸建の複合開発の円滑化を図るため、戸建事業は「プロジェクト事業第一部」に移管する。これに伴い「戸建事業部」は廃止する。

ウ. 「名古屋支店」の移管

地方都市案件の一元管理を図るため、「名古屋支店」を「首都圏住宅事業本部」に移管する。

3) ウェルネス事業ユニット

① 「リゾート運営部」の新設

リゾート事業の機能再編を行い、新規開発、インバウンド戦略、パラオ事業に関しては「リゾート企画部」が所管し、既存施設の運営及び管理に関しては「リゾート運営部」を新設し、所管する。これにより、「ハーヴェスト事業部」は廃止する。

以上

II. 役員人事

1. 取締役の異動(2015年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
退任	取締役	(東急住宅リース㈱ 代表取締役会長)	中島 美博
退任	取締役	(㈱東急コミュニティー 代表取締役社長)	岡本 潮

2. 執行役員の異動(2015年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
(東急不動産アクティビア投信㈱ 代表取締役社長)	都市事業ユニット 都市事業本部副本部長	執行役員	河合 通恵
執行役員 住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部副本部長			長谷川 治
執行役員 (㈱イーウェル 代表取締役社長)			藤田 玲
執行役員		(東急不動産コンフォリア 投信㈱ 代表取締役社長)	遠又 寛行
執行役員 ウェルネス事業ユニット ウェルネス事業本部 リゾート運営部統括部長		(㈱東急リゾートサービス 代表取締役社長)	速川 智行
退任	常務執行役員 (㈱東急ホームズ 代表取締役社長)		山口 洋次郎
退任	執行役員 (東急不動産アクティビア投信㈱ 代表取締役社長)		坂根 春樹
退任	執行役員 (㈱イーウェル 代表取締役社長)		久野 賢策

Ⅲ. 部門長人事(2015年4月1日付:執行役員委嘱分を除く)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	氏名
都市事業ユニット 事業戦略部統括部長		田中 雄太郎
都市事業ユニット 事業創造本部 事業開発部統括部長		池田 秀竜
都市事業ユニット 事業創造本部 情報開発部統括部長	事業創造本部 開発企画部統括部長	野間 秀一
都市事業ユニット 投資マネジメント事業本部 投資企画第一部統括部長	都市事業ユニット 投資マネジメント事業本部 投資企画部統括部長	池内 敬
都市事業ユニット 投資マネジメント事業本部 投資企画第二部統括部長		恒吉 毅
住宅事業ユニット お客さま部統括部長	住宅事業ユニット 関西住宅事業本部 お客さま部統括部長	時森 俊行
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 プロジェクト事業第一部統括部長	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 戸建事業部統括部長	合間 功
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 プロジェクト事業第二部統括部長		宇杉 真一郎
住宅事業ユニット 関西住宅事業本部副本部長	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 お客さま部統括部長	長沢 浩之
ウェルネス事業ユニット ウェルネス事業本部 ヘルスケア事業部統括部長		石井 良明
ウェルネス事業ユニット ウェルネス事業本部 リゾート企画部統括部長	ウェルネス事業ユニット ウェルネス事業本部 ハーヴェスト事業部統括部長	清水 竜太
経営管理本部 マーケティングIT戦略部統括部長		西澤 祐司

以上

代表取締役会長	金指 潔
代表取締役社長 社長執行役員	三枝 利行
代表取締役 副社長執行役員	植村 仁
取締役 専務執行役員	西川 弘典
取締役 常務執行役員	古沢 繁之
取締役 常務執行役員	岡田 正志
取締役 常務執行役員	木村 昌平
取締役相談役	植木 正威
取締役	大隈 郁仁
常務執行役員	細田 正典
常務執行役員	平塚 秀昭
執行役員	前原 仁司
執行役員	三輪 真也
執行役員	藤原 隆典
執行役員	大谷 宗徳
執行役員	川井 啓多
執行役員	細井 俊宏
執行役員	橋詰 雅彦
執行役員	河合 通恵
執行役員	小室 明義
執行役員	佐藤 知之
執行役員(新任)	長谷川 治
執行役員(新任)	藤田 玲
執行役員(新任)	遠又 寛行
執行役員(新任)	速川 智行
常勤監査役(社外)	川合 正
常勤監査役	中島 和人

組織数 ユニット数:3
 本部数:7
 部相当:40 (38部,2支店)

