

2023年12月13日

東急不動産株式会社
東急不動産 SC マネジメント株式会社

地域とともに成長する施設をめざして

あべのキューズモール・あまがさきキューズモールがリニューアル

あべのキューズモールでは屋外空間「Q's garden(キューズガーデン)」がオープン

あまがさきキューズモールでは2階エントランスに「きゅ〜ずまえ」が誕生

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：星野 浩明）および、東急不動産 SC マネジメント株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：木内 伸好）が運営管理する商業施設「あべのキューズモール」（大阪府大阪市）、「あまがさきキューズモール」（兵庫県尼崎市）の2施設は、2024年春に向けてリニューアルを実施することをお知らせします。

あべのキューズモールでは10店舗、あまがさきキューズモールでは6店舗が新たにオープンします。また、施設共用部をリニューアルし、よりくつろぎを感じられる心地よい施設へと進化します。



あべのキューズモール4階「Q's garden」イメージ図



あまがさきキューズモール2階エントランス「きゅ〜ずまえ」イメージ図

■ 地域に愛され、地域とともに成長する施設をめざしリニューアル

キューズモールは、「街は、おおらか。人は、ほがらか。」のブランドコンセプトのもと、地域に根差した施設運営を行っています。地域コミュニティ活性化の取り組み「ギャザリング活動」の実施や、それぞれが位置する大阪市阿倍野区や尼崎市との連携協定での地域課題解決の取り組みなどを通じて、従来の商業施設の枠に留まらない「まちの中心的施設」として、地域に愛され、支持される施設をめざしています。

あべのキューズモール、あまがさきキューズモールの2施設において、食関連・生活雑貨の店舗を拡充し、より日常に寄り添う施設へとリニューアルを実施します。

また、大阪3大ターミナルに位置するあべのキューズモールの4階屋外空間に「Q's garden」をオープンし、エリアにおいて希少なつどい、くつろげる庭が誕生します。あまがさきキューズモールの2階エントランスでは、施設の顔となり、待ち合わせスポットにも最適な「きゅ〜ずまえ」が誕生し、よりくつろぎを感じられる心地よい施設へと進化します。

■ リニューアル期間

あべのキューズモール : 2024年3月より順次オープンし、2024年7月末までに全店オープン完了予定。
あまがさきキューズモール: 2024年2月より順次オープンし、2024年4月末までに全店オープン完了予定。

■ 2施設 合計 21 店舗がリニューアル！施設共用部も一部刷新

【あべのキューズモール】

あべのキューズモールでは、新店 10 店舗、移転 2 店舗のリニューアルを実施します。地下 1 階では地域の生産者とお客様を結ぶ直売所「わくわく広場」や、韓国スーパーの「リトルソウル」などの食関連店舗や、「Standard Products」や「LAKOLE」などの生活雑貨店舗が新たにオープンし、さらに皆様の「食」や「日常」を支えるフロアとなります。



「Standard Products」ロゴ



「LAKOLE」ロゴ

「わくわく広場」ロゴ



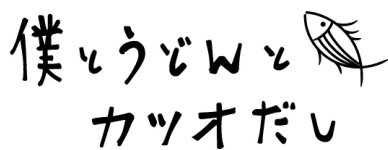
「Gu~cha」ロゴ



「韓国スーパー リトル ソウル」ロゴ



「ゴンチャ」ロゴ



「僕うどんとカツオだし」ロゴ



「越後叶家」ロゴ



「天井てんや」ロゴ



「karendo」ロゴ

<地下1階「食」エリアで店舗を拡充、デザインもリニューアル>

地下1階「食」エリアでは、食関連店舗の拡充に加え、2024年3月に共用通路をリニューアルし、エリア全体のデザインを温かみのある木目調に統一します。“マルシェ”のようにお買い物を楽しめる空間を創出します。



あべのキューズモール地下1階イメージ図

※画像はイメージのため、変更となる可能性があります。

<阿倍野・天王寺エリアの新たな“つどい、くつろげる庭”の「Q's Garden(キューズガーデン)」が誕生>

2024年7月に、4階飲食フロアの屋外空間「ガーデンエリア」が「Q's Garden(キューズガーデン)」へ生まれ変わり、エリアにおいて希少な「つどい、くつろげる庭」として、皆様に憩いの場を提供します。「Q's Garden」では、新設する人工芝や築山でリラックスできるほか、テラス席で食事を楽しめるなど、子どもから大人まで、快適に、思い思いに過ごすことができます。さらに、オープン後は様々なイベントの開催を予定しており、地域全体の「つどい」の場を提供します。



あべのキューズモール4階「Q's garden」イメージ図

※画像はイメージのため、変更となる可能性があります。

【あまがさきキューズモール】

あまがさきキューズモールは「日常に無くてはならない存在」をめざし、食関連・生活雑貨の店舗を拡充します。食関連では、有名ホテルやレストランで使用されている業務用食品を取り扱う尾家産業株式会社による新業態で一般向け食物販店「ももひこや」がオープンする他、「スターバックスコーヒー」は席数が約3.2倍、面積が約1.8倍となる増床リニューアルを行います。

さらに生活雑貨においても、使いやすく買いやすい、スタンダードなアイテムが揃う「Standard Products」がオープンします。



「Standard Products」ロゴ



「スターバックスコーヒー」ロゴ



「ももひこや」ロゴ

<2階「きゅ〜ずまえ」サステナブルな“つどえるエントランス”が誕生>

2024年4月に、JR尼崎駅からデッキで直結している2階エントランスが「きゅ〜ずまえ」として新たに生まれ変わります。東急不動産ホールディングスの保全対象森林、岡山県西粟倉村の間伐材を活用して、キューズモールの頭文字“Q”の模したモニュメントを新たに設置し、お客様の印象に残るシンボリックな空間を創出します。また、ビックテーブルとベンチを配置することで、お客様同士の交流やお買い物終わりのひと休憩にも活用いただける広場となり、お買い物だけではない価値を提供し続けるあまがさきキューズモールを体現した“つどえるエントランス”をめざします。



あまがさきキューズモール2階エントランス「きゅ〜ずまえ」イメージ図

※画像はイメージのため、変更となる可能性があります。

<よりお客様にとって居心地のよい施設をめざして館内のファニチャーを刷新>

2024年4月に、日頃から多くのお客様が活用している館内のファニチャーの大多数を刷新します。フロア特性に沿ったファニチャーを導入することで、より居心地よくご利用いただける施設をめざします。

■ 新規・改装・移転テナントリスト

【あべのキューズモール】

新規 (10)

階	店舗名	業種・業態
地下1階	天井てんや	天井・天ぶら 飲食店
地下1階	Gu~cha	ごま団子専門店
地下1階	わくわく広場	食のセレクトショップ
地下1階	karendo	フラワーギフトショップ
地下1階	Standard Products	生活雑貨・バラエティ雑貨
地下1階	韓国スーパー リトル ソウル	韓国市場
地下1階	LAKOLE	生活雑貨・食料品・レディス・メンズ
地下1階	ゴンチャ	ティーカフェ
4階	僕とうどんとカツオだし	うどん 飲食店
4階	越後叶家	そば 飲食店

移転 (2)

階	店舗名	業種・業態
地下1階	シャンブルドウシャーム	レディス
1階	アクシーズファム	レディス

※2024年春から夏頃にかけてオープン予定。

各店舗のオープン日については後日施設 HP にて公開します。

【あまがさきキューズモール】

新規 (6)

階	店舗名	業種・業態
1階	ももひこや (新業態)	食物販店
2階	Standard Products	生活雑貨
2階	OPAQUE.CLIP	レディス
2階	GiGO	アミューズメント
2階	MINECRAFT POPUPSTORE	キャラクター雑貨
3階	BREEZE	ベビー・キッズ

移転 (1)

階	店舗名	業種・業態
2階	BOOGIE-WOOGIE	レディス

改装 (2)

階	店舗名	業種・業態
1階	QB ハウス	ヘアカット専門店
2階	Zoff	メガネ

増床 (1)

階	店舗名	業種・業態
2階	スターバックスコーヒー	コーヒーストア

※2024年春から夏頃にかけてオープン予定。

各店舗のオープン日については、後日施設 HP にて公開します。

■ 地域コミュニティの活性化および地域貢献の取り組み「ギャザリング活動」

キューズモールでは、人々のつどい・交流を示す「Gather」と、地域の方々に愛され、共に育っていききたいという想いの「Together」の2つの意味をこめたコンセプト「To・gather」を掲げ、地域コミュニティの活性化および地域貢献の取り組みを行う「ギャザリング活動」を推進しています。地域の「つどい」を育み、リアルな商業施設ならではの価値を提供します。



■ キューズモール各施設概要

あべのキューズモール

所在地 : 大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋 1-6-1

店舗数 : 約 250 店舗

営業時間 : 物販 10:00~21:00

3階 フードコート 10:00~22:00

4階 レストラン 11:00~23:00

※一部店舗により異なる

代表 TEL : 06-6556-7000

公式 HP : <https://qs-mall.jp/abeno/>

アクセス : JR 大阪環状線・阪和線・関西本線「天王寺」駅 徒歩 3分、
近鉄南大阪線「大阪阿部野橋」駅 徒歩 3分、
Osaka Metro 御堂筋線・谷町線「天王寺」駅 徒歩 1分、
谷町線「阿倍野」駅 徒歩 1分、
阪堺電車上町線「天王寺駅前」(路面電車) 徒歩 2分



あまがさきキューズモール

所在地 : 兵庫県尼崎市潮江 1-3-1

店舗数 : 約 140 店舗

営業時間 : 物販 10:00~20:00

1階 フードコート 10:00~21:00

4階 レストラン 11:00~22:00

※一部店舗により異なる

代表 TEL : 06-6493-5583

公式 HP : <https://qs-mall.jp/amagasaki/>

アクセス : JR 神戸線・宝塚線・東西線「尼崎」駅北口直結

