

2024年3月21日

東急不動産株式会社
東急不動産 SC マネジメント株式会社

まちの課題解決や地域活性化をめざして

東急プラザ戸塚とみのおキューズモールで 行政との連携協定を締結

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：星野 浩明、以下「東急不動産」）および、東急不動産 SC マネジメント株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：木内 伸好、以下「東急不動産 SC マネジメント」）は、運営管理する商業施設「東急プラザ戸塚（神奈川県横浜市戸塚区）」と「みのおキューズモール（大阪府箕面市）」において、まちの課題の解決や地域の一層の活性化、市民サービスの向上を図ることを目的に、各施設の所在の行政と連携協定を締結しましたのでお知らせします。

横浜市戸塚区とは2024年3月14日（木）に東急プラザ戸塚で、大阪府箕面市とは2024年3月20日（水・祝）にみのおキューズモールにて、それぞれ協定締結式を執り行いました。



東急プラザ戸塚での連携協定締結式
2024年3月14日（木）



みのおキューズモールでの連携協定締結式
2024年3月20日（水・祝）

■ 地域活性化を目指す取り組み「ギャザリング活動」のさらなる推進

東急不動産および、東急不動産 SC マネジメントが運営管理する商業施設では、人々のつどい・交流を示す「Gather」と、地域の方々に愛され、共に育っていききたいという想いの「Together」の2つの意味をこめたコンセプト「To・gather」を掲げ、地域や人々の交流促進や課題解決を通じて、地域活性化を目指す取り組み「ギャザリング活動」を推進しています。

これまで、あべのキューズモール、もりのみやキューズモール BASE、あまがさきキューズモールにおいて行政と連携協定を締結し、地域が抱える子育てをはじめとした課題の解決に取り組んできました。この度、東急プラザ戸塚、みのおキューズモールにおいても行政と連携協定を締結し、「ギャザリング活動」のさらなる推進に取り組んでまいります。

■ 東急プラザ戸塚：横浜市戸塚区との連携協定

東急プラザ戸塚では、戸塚区役所と連携した SDGs 啓発イベント「TOTSUKA MIRAI WEEK」を定期的で開催し、“戸塚とこどもの未来を考える”きっかけとなる活動を行っています。連携協定をきっかけに、子育てや次世代育成支援や地域活性化に関すること、災害対策、SDGs・脱炭素、区政・市政の PR や情報発信など全 14 項目で幅広く連携することで、「子育てしやすい街」の実現や地域活性化に取り組んでまいります。



▼ 「ギャザリング活動」実施例

・「子育てパパ・ママを応援するトイレ」を設置

2024 年 3 月には東急プラザ戸塚の 2 階・4 階のお客様トイレが「子育てパパ・ママを応援するトイレ」をテーマにリニューアル。認定 NPO 法人「こまちぷらす」の協力のもと、ベビーカーでも入りやすい個室や、子どもと一緒にトイレを利用する際に便利な荷物置きを設置など、子育てパパ・ママに優しいアイデアをちりばめています。



協定締結式： 2024 年 3 月 14 日（木） 戸塚区役所にて実施

登壇者： 戸塚区長 國本 直哉氏

東急不動産株式会社 都市事業ユニット都市事業本部 執行役員本部長 伊丹 政俊

東急不動産 SC マネジメント株式会社 代表取締役社長 木内 伸好

連携事項

連携事項	具体的な実施内容（案）
① 子育てや次世代育成支援に関すること	地域で開催される子育てイベント情報の発信
② 地域活性化に関すること	区のマスコットキャラクター「ウナシー」及び公式 SNS の普及イベント 障害福祉事業に関連する物販イベント
③ 災害対策、防火・防犯に関すること	区とテナントとの合同ワークショップ開催 東急プラザ戸塚内へ区の災害時情報発信 SNS の QR コードを設置
④ 環境に関すること	省エネ相談会、カーボンニュートラルを目指した廃食油の回収イベント開催
⑤ 区政、市政の PR や情報発信に関すること	区役所で実施される SDGs パネル展への参加

※計 14 項目より抜粋

■ みのおキューズモール：大阪府箕面市との包括連携協定

みのおキューズモールでは2020年のリニューアル以降、地域の皆様に愛着をもっていただき、単にモノを売り買いするだけでなく、地域の皆様がつどい、交流する施設を目指し「ギャザリング活動」を推進してまいりました。また、2024年3月23日（土）の北大阪急行電鉄の新駅「箕面萱野駅」開業に伴い、みのおキューズモールのまちの中心施設としての役割はこれまで以上に大きくなります。包括連携協定を締結することで、地域との繋がりをさらに深め、「ギャザリング活動」を通してより一層地域に開かれ、そして根ざした施設運営を行ってまいります。

▼「ギャザリング活動」実施例

・「キューズ子育てつどいのひろば」の開催

育児に悩みを抱えるママたちをコミュニティでサポートする仕組みこそが、ここに住みたいと思えるまちづくりであり、社会的な課題を地域と連携しながら解決していく方法なのではないかと考え、箕面市で地域のママを支援する「みのおママの学校」と協力して地域コミュニティの醸成型イベント「キューズ子育てつどいのひろば」を開催しています。いつでも気軽に助産師に育児相談をしたり、保護者同士が交流したりできる場所として喜ばれています。



・スマイル音楽祭

2020年コロナ禍で吹奏楽の発表の機会がなくなった学生に、屋外の「キューズステージ」を提供したことから始まりました。それ以降、毎年開催し規模も拡大、今では近隣学校の吹奏楽部、地域の吹奏楽団体等10団体以上が参加され、地域の皆様が音楽を通じてつながるきっかけの場になっています。



協定締結式：2024年3月20日（水・祝） みのおキューズモール（大阪府箕面市）にて実施

登壇者：箕面市長 上島 一彦氏

東急不動産株式会社 都市事業ユニット都市事業本部 執行役員 本部長 伊丹 政俊、

東急不動産 SC マネジメント株式会社 代表取締役社長 木内 伸好

連携事項

連携事項	具体的な実施内容（案）
① 子ども・青少年の育成に関すること	市及び箕面自由学園高等学校と連携した地域交流イベントの共創
② 観光及び商工業の振興・交流に関すること	観光名所を繋ぐ二次交通バスの利用促進に係る協力テナントと共創したふるさと納税返礼品の開発
③ 環境保全に関すること	飲食テナントにおけるお客様向けフードロス削減イベントの実施
④ 市の魅力発信、移住・定住促進に関すること	市の行政情報等を発信するチラシラック設置場所やデジタルサイネージの利用提供
⑤ 防災・減災に関すること	「全国火災予防運動」における市の防災情報の館内啓発

※計7項目より抜粋

■ 施設概要

東急プラザ戸塚

所在地：神奈川県横浜市戸塚区戸塚町 16-1（トツカーナ内）

店舗数：約 45 店舗

営業時間：10:00～20:00 ※一部店舗により異なる

代表 TEL：045-862-5311（10:00～18:00）

※休館日・年末年始を除く

公式 HP：<https://totsuka.tokyu-plaza.com/>

アクセス：JR 東海道本線・横須賀線・湘南新宿ライン、
横浜市営地下鉄「戸塚」駅 西口直結



みのおキューズモール

所在地：大阪府箕面市西宿 1-15-30

店舗数：約 110 店舗（STATION 棟開業後 約 140 店舗）

営業時間：物販 10:00～20:00

飲食 11:00～22:00

代表 TEL：072-729-1090（10:00～18:00）

公式 HP：<https://qs-mall.jp/minoh/>

アクセス：北大阪急行電鉄「千里中央」駅よりバス 9 分
（新駅開業後）北大阪急行電鉄「箕面萱野駅」より徒歩 1 分

