

2023年3月3日

各 位

会 社 名 東 急 不 動 産 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 岡 田 正 志

機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

当社は、下記の通り機構改革ならびに人事異動を決定いたしましたので、お知らせいたします。

I. 機 構 改 革

II. 役 員 人 事

1. 代表取締役の異動
2. 取締役の異動
3. 監査役の異動
4. 執行役員 of 異動

III. 部 門 長 人 事

参考資料1 役員体制

参考資料2 業務組織図

I. 機構改革(2023年4月1日付) (参考資料2 参照)

1. 組織の変更

1) 戦略事業ユニット

①「インフラ事業企画部」・「再生可能エネルギー第一部・第二部」の改称及び改編

再生可能エネルギー事業の成長を加速させるため、業務効率化や推進体制の強化を企図し、以下の通り、改称及び業務移管に伴う組織の改編を行う。

ア. 「インフラ事業企画部」の改称・改編

「インフラ事業企画部」に「再生可能エネルギー第二部」の買収機能を移管し、主に風力事業以外の買収機能を担う部門に改編し、名称を「再生可能エネルギー事業企画部」に改称する。

イ. 「再生可能エネルギー第一部」の改称

風力事業の買収機能に特化することの明確化を企図し、「風力発電事業開発部」に改称する。

ウ. 「再生可能エネルギー第二部」の改称・改編

「再生可能エネルギー事業企画部」及び「風力発電事業開発部」の買収後の案件の事業推進や施設管理等を担う部門として改編し、「再生可能エネルギー事業推進部」に改称する。

②「ロジスティクス事業部」の改称

物流事業の成長を加速させるため、また物流事業以外の産業用不動産の事業推進も企図し、名称を「インダストリー事業部」に改称する。

③「インドネシア事業室」・「アジア事業室」の改編

アジア・インドネシア事業の業務効率化や推進体制の強化を企図し、「インドネシア事業室」・「アジア事業室」を統合し、「アジア事業室」に改編する。

2) 住宅事業ユニット

①「お客さま部」の改編

品質管理及び CS 機能を強化するため、「お客さま部」を「お客さま第一部」・「お客さま第二部」の二部体制に改編する。

②首都圏住宅事業本部における「計画部」の改編

短期分譲事業及び収益不動産事業の商品計画機能を強化するため、首都圏住宅事業本部における「計画部」を「計画第一部」・「計画第二部」の二部体制に改編する。

③「事業開発部」・「事業推進部」の改編

再開発事業の強化を図るため、「事業開発部」の用地開発機能と「事業推進部」の商品計画・事業推進に関する機能を一貫体制とし、「再開発事業第一部」・「再開発事業第二部」に改編する。

3)ソリューション推進部

①「ソリューション推進部」の改称

PRE・CRE 案件の情報開発機能を強化するため、行政・民間連携による複合型用途の不動産開発に向けた初期検討やプロポーザル機能を担う部門として機能拡張し、「プロジェクト共創部」に改称する。

以 上

II. 役員人事

1. 代表取締役の異動(2023年4月1日付)(※)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
取締役副会長	代表取締役社長 社長執行役員 内部監査部担当	取締役	岡田 正志
代表取締役社長 社長執行役員 内部監査部担当	専務執行役員 一般管理担当 兼 東急ホームズアフターサ ービス部管掌	取締役	星野 浩明

※2023年2月10日に開示済みの内容を含む

2. 取締役の異動(2023年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
専務執行役員	常務執行役員	取締役 ウェルネス事業ユニット長	田中 辰明
プロジェクト共創部管掌		取締役 常務執行役員 都市事業ユニット長	榎戸 明子
	ソリューション推進部管掌	取締役 常務執行役員 住宅事業ユニット長	亀島 成幸
取締役 東急ホームズアフターサービ ス部管掌、 一般管理、コーポレートコミュ ニケーション部担当	DX 推進部担当 兼 企画戦略部統括部長	執行役員 企画戦略部、財務部担当	宇杉 真一郎

3. 監査役の異動(2023年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	氏名
常勤監査役		兼松 将興
退任	常勤監査役	橋詰 雅彦

4. 執行役員の異動(2023年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
プロジェクト共創部担当	ソリューション推進部担当	執行役員	佐藤 知之
	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 札幌支店長	執行役員 住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部長	野間 秀一
	都市事業ユニット 開発企画本部 投資企画部統括部長	執行役員 都市事業ユニット 開発企画本部長	根津 登志之
執行役員 ウェルネス事業ユニット ウェルネス事業本部長			丹下 慎也
執行役員 住宅事業ユニット 関西住宅事業本部長	住宅事業ユニット 事業戦略部統括部長		山縣 晴夫
執行役員 経営企画部、サステナビリティ 推進部、DX 推進部担当			山根 英嗣
退任	執行役員 ウェルネス事業ユニット ウェルネス事業本部長		吉野 一樹
退任	執行役員 住宅事業ユニット 関西住宅事業本部長		久保 章
退任	執行役員 コーポレートコミュニケーション 部、経営企画部、サステナビ リティ推進部担当 兼 サステナビリティ推進部統 括部長		橋本 茂

以上

Ⅲ. 部門長人事(2023年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
サステナビリティ推進部統括部長		経営企画部統括部長	伊藤 健也
企画戦略部統括部長			林 靖人
財務部統括部長	総務部統括部長		福原 大輔
総務部統括部長	都市事業ユニット 都市事業本部 ビル運営事業部統括部長		鈴木 盛生
プロジェクト共創部統括部長	ソリューション推進部統括部長		竹内 秀太
戦略事業ユニット インフラ・インダストリー事業本部 再生可能エネルギー事業企画部統括部長	戦略事業ユニット インフラ・インダストリー事業本部 インフラ事業企画部統括部長		中原 靖雄
戦略事業ユニット インフラ・インダストリー事業本部 風力発電事業開発部統括部長	戦略事業ユニット インフラ・インダストリー事業本部 再生可能エネルギー第一部統括部長		加藤 佳郎
戦略事業ユニット インフラ・インダストリー事業本部 再生可能エネルギー事業推進部統括部長	戦略事業ユニット インフラ・インダストリー事業本部 再生可能エネルギー第二部統括部長		花田 英士
戦略事業ユニット インフラ・インダストリー事業本部 インダストリー事業部統括部長	戦略事業ユニット インフラ・インダストリー事業本部 ロジスティクス事業部統括部長		佐藤 公俊
都市事業ユニット 都市事業本部 ビル運営事業部統括部長			八杉 敏史
都市事業ユニット 開発企画本部 投資企画部統括部長			日野 幸弘
住宅事業ユニット 事業戦略部統括部長	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 開発第二部統括部長		山下 太郎
住宅事業ユニット お客さま第一部統括部長	住宅事業ユニット お客さま部統括部長		田辺 雅之
住宅事業ユニット お客さま第二部統括部長			渡辺 史郎

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 開発第二部統括部長	住宅事業ユニット 再開発事業本部 事業開発部統括部長		齋田 賢一
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 計画第一部統括部長	住宅事業ユニット 再開発事業本部 事業推進部統括部長		武田 敬
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 計画第二部統括部長 兼 札幌支店長	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 計画部統括部長		梅枝 健介
住宅事業ユニット 再開発事業本部 再開発事業第一部統括部長			高橋 雄一
住宅事業ユニット 再開発事業本部 再開発事業第二部統括部長			長谷川 智一
ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート開発企画本部 ハーヴェスト事業部統括部長			蛭田 俊之

以上

参考資料1

役員体制(2023年4月1日付)

取締役会長	西川 弘典
取締役副会長	岡田 正志
代表取締役社長 社長執行役員	星野 浩明
取締役 専務執行役員	池内 敬
取締役 専務執行役員(昇格)	田中 辰明
取締役 常務執行役員	榎戸 明子
取締役 常務執行役員	亀島 成幸
取締役(新任) 執行役員	宇杉 真一郎
取締役	金指 潔
取締役	植村 仁
社外取締役	涌井 史郎
社外取締役	渡辺 睦
執行役員	佐藤 知之
執行役員	横山 修三
執行役員	友井 俊介
執行役員	鮫島 泰洋
執行役員	西田 恵介
執行役員	野間 秀一
執行役員	池田 秀竜
執行役員	伊丹 政俊
執行役員	小玉 潤
執行役員	根津 登志之
執行役員	黒川 泰宏
執行役員(新任)	丹下 慎也
執行役員(新任)	山縣 晴夫
執行役員(新任)	山根 英嗣
常勤監査役	持田 一夫
常勤監査役(新任)	兼松 将興

組織数

ユニット数: 4

本部数: 10

部相当: 47(46部 1支店)

