

2023年8月10日

東急不動産株式会社
株式会社東急スポーツオアシス

東急スポーツオアシスの株式譲渡について

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：星野 浩明、以下、東急不動産）は、連結子会社である株式会社東急スポーツオアシス（以下、東急スポーツオアシス）の東急不動産が保有する全株式（60.0%）を、2024年3月31日（予定）に、株式会社ルネサンス（本社：東京都墨田区、代表取締役社長執行役員：岡本 利治、以下、「ルネサンス」）に譲渡すること（以下、「本件譲渡」）について、本日付で合意いたしましたのでお知らせいたします。本件譲渡に伴い、東急スポーツオアシスは東急不動産の連結の範囲から除外される予定です。

■ 本件譲渡の理由

東急不動産は、2023年3月31日に、東急不動産の子会社である東急スポーツオアシスのフィットネス運営、ホームフィットネス、スポーツ施設の管理運営受託及びデジタルヘルスデザインの各事業を会社分割により承継した新設会社（「株式会社東急スポーツオアシス」の商号を継承）の株式の一部（40.0%）を、ルネサンスへ譲渡いたしました。

4月以降、ルネサンスより3名が東急スポーツオアシスの経営に参画し、同社とのパートナーシップをもとに、お客様への付加価値提供の強化及び多様な方々の健康課題の解決のサポートに向けた取り組みを開始いたしました。そのような中、東急スポーツオアシスの運営状況は改善傾向にあるものの、事業環境は大きく変化しており、両社の連携や協業をさらに密にしていくことが東急スポーツオアシスの今後の事業展開において有効であり、ひいてはお客様への付加価値提供の強化にも繋がると考え、ルネサンスと検討を重ねた結果、東急不動産が保有する全株式（60.0%）をルネサンスへ譲渡するとの方針に至りました。今後、両社の強みを活かすことで、東急スポーツオアシスは、さらなる事業成長を実現できると考えております。

なお、東急不動産は、東急不動産ホールディングスグループが「GROUP VISION 2030」で掲げる取り組みの一つである「ウェルビーイングな街と暮らしをつくる」を推進するために、引き続きルネサンスと健康づくりやヘルスケア等の事業領域で連携してまいります。

■ 各社の概要について

<東急不動産株式会社>

代表者	代表取締役社長 星野 浩明
所在地	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号 渋谷ソラスト
設立	1953年12月
事業内容	都市事業、住宅事業、インフラ・インダストリー事業、ウェルネス事業、海外事業等
URL	https://www.tokyu-land.co.jp/

<株式会社東急スポーツオアシス>

代表者 代表取締役社長 社長執行役員 山岸 通庸
所在地 東京都墨田区両国二丁目 10 番 14 号 両国シティコア 4 階
設立 2023 年 3 月
事業内容 会員制スポーツクラブの経営等
URL <https://www.sportsoasis.co.jp/>

<株式会社ルネサンス>

代表者 代表取締役社長執行役員 岡本 利治
所在地 東京都墨田区両国二丁目 10 番 14 号 両国シティコア 3 階
設立 1982 年 8 月
事業内容 フィットネスクラブ、スイミングスクール、テニススクール、ゴルフスクール等のスポーツクラブ事業、自治体や企業等での健康づくり事業、介護リハビリ事業、他関連事業
URL <https://www.s-renaissance.co.jp/>

■ 長期ビジョン「GROUP VISION 2030」で目指す、「環境経営」と「DX」の取り組み

東急不動産ホールディングスは、2021 年に長期ビジョンを発表しました。「WE ARE GREEN」をスローガンに、誰もが自分らしく、いきいきと輝ける未来を実現し、価値を創造し続ける企業グループをめざします。

また、2022 年 5 月には長期ビジョンに基づき「中期経営計画 2025」を策定、「環境経営」「DX」を通じた独自性のある価値創出を図ってまいります。

貢献する SDGs



東急不動産ホールディングス「GROUP VISION 2030」について

<https://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp/group-vision-2030/>

東急不動産ホールディングス「中期経営計画 2025」について

<https://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp/ir/mgtpolicy/mid-term-plan/>