

東急不動産株式会社
東急株式会社
株式会社石勝エクステリア
株式会社東急コミュニティー

代々木公園エリアに新たな人の流れ 「代々木公園 BE STAGE」開業一周年

アーバンスポーツやストリートカルチャーを掛け合わせた多彩なイベントを開催

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：田中 辰明）、東急株式会社（本社：東京都渋谷区、取締役社長：堀江 正博）、株式会社石勝エクステリア（本社：東京都世田谷区、代表取締役社長：大柴 信吾）および、株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、代表取締役社長：速川 智行）の4社からなる「代々木公園 STAGES」は、東京都が実施する都市公園法に基づく公募設置管理制度（Park-PFI）^{*1}を活用した、代々木公園（神南一丁目地区）内の複合施設「代々木公園 BE STAGE（ビーステージ、以下「BE STAGE」）」が、開業から一周年を迎えたこと、また開業以降60件以上のイベントを開催したことをお知らせします。BE STAGEは、代々木公園という開かれた都市空間の中で渋谷・原宿間を繋ぐ新たな拠点として、アーバンスポーツを核とした新たな価値創出を続けてまいります。

本施設は、東京都が実施する都市公園法に基づく公募設置管理制度（Park-PFI 事業）の事業であり、また、東急グループが進める広域渋谷圏^{*2}戦略（Greater SHIBUYA）の一環として位置付けています。施設の運営は株式会社東急モルズデベロップメントが担うなど、グループ一丸となって事業に取り組んでいます。



代々木公園 BE STAGE



一周年イベントの様子

広域渋谷圏内の BE STAGE では、緑あふれるランドスケープを活かし、「都市と公園の融合」を図っています。2025年3月15日以降、同年6月まで順次開業した商業施設と公園の一体開発により、入居テナントとともに、スケートボードやダンスなどアーバンスポーツを中心に、ランニングやヨガなどのスポーツ実施・体験の機会を提供しています。誰でも無料で利用できる公共空間としてのアーバンスポーツパークでの日常的な練習場所提供のほか、日本や世界でトップクラスで活躍する選手によるレクチャーやショーの開催、また発表機会の提供など、スポーツを通じた交流をめざしています。

「はじめる人になろう」をコンセプトとした BE STAGE では、目的来訪を生み出すイベントを継続的に実施し、これまで 60 件以上のイベントを実施しました（2026 年 5 月末時点、共催含む）。散策や憩いの場として親しまれてきた代々木公園エリアにおいて、BE STAGE の開業後は、アーバンスポーツを中心に、ファミリーで参加できるイベントの開催や、日本初上陸のハワイアンレストラン「Tiki's Tokyo」では、ペットと周辺を散歩しそのまま滞在いただけるようなドッグフレンドリーな設計及びドッグフードメニュー提供の他、フラダンスなどハワイ文化を体験する機会も創出しています。



Tiki's Tokyo 内でのフラダンスショー

憩いの場やイベント会場としてだけでなく、コミュニティの交流や、アーバンスポーツやストリートカルチャーが日常的に楽しめ、学びや運動、表現、交流、食が連続して体験できるウェルビーイングな場をめざしてまいります。

■一周年イベント

開業一周年を祝って開催した「YOYOGI PARK CULTURE FES -集-」ではダブルダッチ、ブレイキン、ストリートダンス、BMX フラットランド、けん玉、スケートボードなど、「～YOYOGI-PARK～ BE STAGE 一周年記念イベント」では、スケートボード、空手、体操、フラダンス、サッカーに関するトークショーや体験型プログラムなどを実施しました。



YOYOGI PARK CULTURE FES -集-



体験イベントの様子

今後もストリートカルチャーの発信地として、次世代のアスリートやクリエイターがボーダーレスに集い、育つ場をめざしてまいります。

■これまでの主なイベント

これまで、他社との協業を含め 60 件以上のイベントを開催しました。2025 年 4 月に一般社団法人渋谷未来デザインと開催したイベント「NEXT GENERATIONS GAMES」では、ストリートスポーツの振興やマナーの啓発を目的とし、子どもたちを中心としたコンペティション、ワークショップなどを実施し、約 7,000 人に来場いただきました。

2025 年 11 月には「LIFE TUNING DAYS - WELLNESS SCRAMBLE!」で 3 日間にわたりヨガ、ピラティスなどのウェルネスプログラムを、2026 年 3 月には世界的ダンサーが集結するイベント「CAN WE!!」の一部プログラムを実施するなど、幅広いジャンルのイベントを開催しています。

また、毎月開催している「LET'S PLAY STREET」では、ダブルダッチ、ブレイキン、フリースタイルフットボールなどのアーバンスポーツを自由に体験できる場を提供しています。パリオリンピックで旗手を務め、日本を代表するブレイクダンサーであるシゲキックスや迫力あるアクロバットやダンスでダブルダッチの世界



エン株式会社と開催したイベント「CAN WE!!」

大会で三連覇を果たした REG☆STYLE など、世界的なプレイヤーにもイベントに参画いただき、未来を担う若い世代や、アーバンスポーツシーンの成長に向けた取り組みを推し進めています。

■テナント

[1 階]

- ・Tiki's Tokyo/NORTH SHORE CAFE (ティキズトウキョウ/ノースショア カフェ)
HP : <https://www.tikis.jp/>
- ・&102 (アンド 102)
HP : <https://shop.and102.com/>

[2 階]

- ・ニューバランス Run Hub 代々木公園
HP : <https://stores.newbalance.jp/tokyo/shibuya/1-1-1-jinnan>
- ・Spot.Yoyogi Park (スポットヨヨギパーク)
一般社団法人渋谷未来デザイン HP : <https://fds.or.jp/>

[3 階]

- ・YOYOGI-PARK “たのしむ”
HP : <https://run.yoyogi-park.tokyo/>
- ・YOYOGI-PARK “まなぶ”
HP : <https://edu.yoyogi-park.tokyo/>

※1 都市公園において飲食店・売店などの公園利用者の利便性の向上に資する公園施設（公募対象公園施設）の設置と、設置した施設から得られる収益を活用して、その周辺の園路・広場などの公園施設（特定公園施設）の整備などを一体的に行う民間事業者を公募により選定する、都市公園法において定められる制度

※2 東急グループが渋谷まちづくり戦略において定める、渋谷駅から半径約 2.5km のエリア

■施設概要

- 名 称 : 「代々木公園 BE STAGE (ビー ステージ)」
所 在 地 : 東京都渋谷区神南一丁目 1 番 1
代々木公園 (神南一丁目地区) 内
構造・階数 : 鉄骨造 (一部 RC 造) 地下 1 階・地上 3 階建
延 床 面 積 : 約 2,430 m²
建 物 用 途 : 店舗、スポーツ施設、体験学習施設
設 計 会 社 : 株式会社東急設計コンサルタント
施 工 会 社 : 東急建設株式会社
公 園 運 営 : 株式会社石勝エクステリア



■ 会社概要

▼東急不動産株式会社

代表者：代表取締役社長 田中 辰明

本 社：東京都渋谷区道玄坂 1-21-1

H P：<https://www.tokyu-land.co.jp/>

▼東急株式会社

代表者：取締役社長 堀江 正博

本 社：東京都渋谷区南平台町 5-6

H P：<https://www.tokyu.co.jp/>

▼株式会社石勝エクステリア

代表者：代表取締役社長 大柴 信吾

本 社：東京都世田谷区玉川 2-2-1

H P：<https://ishikatsuext.jp/>

▼株式会社東急コミュニティー

代表者：代表取締役社長 速川 智行

本 社：東京都世田谷区用賀 4-10-1

H P：<https://www.tokyu-com.co.jp/>