

2024年1月16日

東急不動産株式会社
株式会社竹中工務店
株式会社イトーヨーカ堂
株式会社アインファーマシーズ
株式会社キタデン
東急不動産SCマネジメント株式会社

『COCONO SUSUKINO』2024年1月31日2ndオープン ～SAPORO STREAM HOTELと大型飲食ゾーンオープンでますます充実！～

東急不動産株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:星野 浩明)、株式会社竹中工務店(本社:大阪府大阪市、取締役執行役員社長:佐々木 正人)、株式会社イトーヨーカ堂(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:山本 哲也)、株式会社アインファーマシーズ(本社:北海道札幌市、代表取締役社長:首藤 正一)、株式会社キタデン(本社:北海道札幌市、代表取締役:伏木 進)、東急不動産SCマネジメント株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:木内 伸好)は、2023年11月30日に1stオープンした北海道札幌市中央区の複合商業施設「COCONO SUSUKINO(ココノ ススキノ)」(以下、本施設)において、2024年1月16日(火)にSAPORO STREAM HOTEL がグランドオープン、1月31日(水)に2ndオープンとすることをお知らせします。

2ndオープンでは、3階屋内広場「COCONO SQUARE(ココノ スクエア)」に加え、3階「COCONO FOODHALL」や他階大型店舗など、計13店舗がオープンし、飲食店舗座席数も大幅に増加します。これまで以上に本施設をお楽しみいただけます。

3階飲食フロア「COCONO FOODHALL(ココノフードホール)」本格オープン！

4階「COCONO 横丁」に続き、すすきのでは希少な食の集積である「COCONO FOODHALL」が3階に本格オープンします。北海道や札幌初出店のお店に加え、地元札幌で愛されているお店など、様々な「美味しい」が集まるフロアとなっています。ディナーはもちろん、職場の同僚や友人とのランチにも利用できる、すすきのの新しい食のスポットです。



3階「COCONO FOODHALL」や4階「COCONO 横丁」は他フロアより夜遅くまで営業しています。1次会はもちろん、2次会などでもぜひご利用ください。

フロア	営業時間
3階 フード&アミューズメント	11:00～23:00 ※HUBのみ24:00迄
4階 ダイニング&バー	11:00～24:00

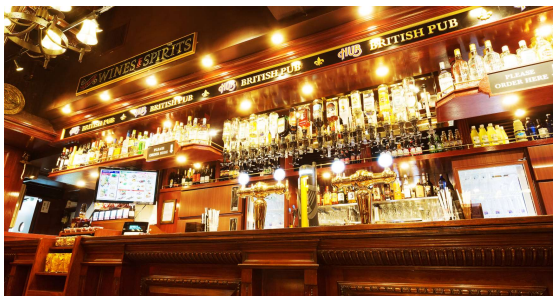
2ndオープンテナントの紹介

2ndオープンでは、3階「COCONO FOODHALL」に加え、各フロアでも新テナントがオープンします。2ndオープンのテナント全店舗について、魅力を紹介します。

3階

HUB

BRITISH PUB



ハブ

HUB

※営業時間 11:00~24:00

英国風PUB「HUB」が北海道に上陸！お酒やおつまみを楽しんでいただくお店としてはもちろん、居心地の良さや出会いといった目に見えないサービスや体験の提供を重視しています。お客様との近い距離感、スポーツイベントでの盛り上がりなどなど…気の合う仲間と飲みながら会話でき明日への活力となるような「場」、そして地域の人々から愛される「地縁店」を目指してまいります！

北海道初

GiGO




ギーゴ
GiGO

「ゲームセンター＝リアルな場所」で様々な人々の渴望を満たす「オアシスになる」をブランドコンセプトに、全国で約240店舗を展開するゲームセンター「GiGO(ギーゴ)」が誕生します。COCONO SUSUKINOでは、バーカウンターを併設した大人も楽しめる遊びのオアシスが登場。帯広のクラフトビールの醸造所であるソゴウブルーイングより厳選された帯広ビール各種を直送で仕入れるなど、こだわりのドリンクやおつまみも種類多く用意します。ゲーム機横にはサイドテーブルも設置されるなど、ドリンク片手に大人の楽しみ方もできるお店になりますので是非ご期待ください！

新業態

大型店舗



※  モバイルオーダー対応店舗



サイアム タイレストラン
SIAM THAI RESTAURANT

札幌のタイ料理の名店が、ついに商業施設に初出店！本場の味をすすきでも堪能できるチャンスです。

道内企業 商業施設初



ダパイダン 105
da pai dang 105

丁寧に調理した出来立ての点心、自慢の焼小籠包と魯肉飯、海南鶏飯などアジア屋台で人気の商品を楽しめます。

北海道初



博多天ぷら やまや

九州ならではの食材を使用し揚げたてで提供致します。店内ではやまやの明太子、ご飯はお替り自由。心ゆくまでお楽しみください。

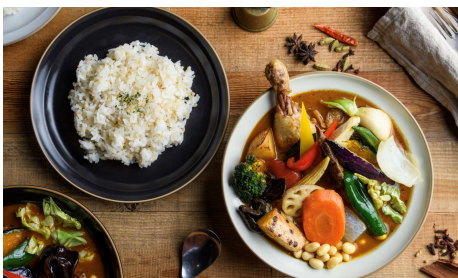
北海道初



ウォレス ブラザーズ チーズ バル
Wallace Brothers Cheese Bar

全国初出店！チーズを使ったグリル料理、バルメニュー、デザートなど幅広くご用意！お酒も一緒に楽しめるチーズ料理専門店です。

新業態



ロジウラ カリィ サムライ
Rojiura curry Samurai.

『野菜を食べる』をコンセプトに、こだわりの濃厚スープと丁寧に下拵えした具材、多品目の野菜が摂れる特別な一皿を。

道内企業



テッパン スパゲティ
TEPPAN SPAGHETTI

熱々の“鉄板”で召し上がっていたく“てっばん”（本命）のスパゲッティ！名物「1枚ベーコンスパ」をはじめ、20種類以上のラインナップ。

北海道初



サタデイズ コー
SATURDAYS Co

カカオ豆から作るクラフト・チョコレート専門店のカフェ。チョコドリンクや珈琲、夜はカクテルも楽しめます！

道内企業 新業態



3階の「COCONO FOODHALL」では、LINEを利用したモバイルオーダーに対応しています。

#モバイルオーダー3つのポイント👍


- ①お席から注文OK！受け取りだけで楽チン！
- ②キャッシュレス決済で便利！
- ③LINE登録で簡単！2回目以降は登録不要！



画像はイメージです



↑LINE友達登録はQRから！

※  モバイルオーダー対応店舗



北海道四季マルシェ

旅の思い出を彩るお土産や、毎日の暮らしを豊かにする食品を集めた北海道の美味しさが詰まったお店です。全道各地の銘菓や地元で話題の逸品など豊富なお土産に加え、食卓を彩る北海道の様々な食品もご用意し、北海道素材にこだわったプライベートブランド商品「DO3TABLE」も販売いたします。

さらに店内にはテイクアウトコーナーとして、十勝産の豆を使用した焼き立てたい焼を提供する「サザエ十勝大名」、上士幌町の新鮮な牛乳を使用したスイーツが自慢の「十勝しんむら牧場」、下川町の自然で生まれた下川六〇酵素卵を使用したスイーツを提供する「あべ養鶏場」が、北海道にこだわったスイーツをご提供いたします。

道内企業

大型店舗



サザエ十勝大名

道民おなじみのサザエのたい焼がススキノに登場。いくつでも食べたくなる「うす皮たい焼」。パリッとしたうす皮に、餡がぎっしり詰まっています。こだわりの餡は、北海道十勝産の豆を使用。豆の風味が豊かで甘すぎず、程よい塩味がポイントです。職人が実演を行っており、焼き立てを購入することもできます。北海道ではココノ ススキノ店限定です。

十勝しんむら牧場

十勝しんむら牧場が札幌に初出店。牧場の美味しい搾りたて牛乳はもちろん、人気のミルクジャム、ソフトクリームのほか、飲むヨーグルトや放牧牛乳はカップで販売します。

今回、ココノ ススキノ店オープンにあわせて新発売となる「ココノミルクあん」は、生クリーム、ミルクジャムが餡と合わさって、おいしさの相乗効果が生まれた逸品です。

同じく新発売の放牧豚「山森野豚」の肉まん、ソーセージは低温でとける脂がジューシーで、うま味が凝縮しています。



あべ養鶏場

道北に位置する下川町で昭和39年より営む養鶏場の自社ブランドたまご「下川六〇酵素卵」をふんだんに使用し、店内で仕込む生カスタードをたっぷり使った「エクレア」とフルーツをサンドした「フルーツエクレア」を、ココノススキノ限定で販売します。北海道産の素材(牛乳・生クリーム・たまご・甜菜糖・塩)のみを使い一つ一つ手作りで養鶏場が本気で作った「えっぐぱりん」も販売いたします。

回転寿司 根室花まる



回転寿司 根室花まる

鮮度がいのちの寿司屋です。四季折々の旬の魚を厳選し、賑やかなレーンにのせて提供します。さらにライブキッチンでの漁師町根室の匂いを感じるような活気あふれる雰囲気、素材だけでは生み出すことのできない鮮度感を作り上げます。是非ご賞味あれ！

道内企業

魚のネム口ふくはら

「花まるのお寿司が家で食べられたら…」「美味しい干物を家でも楽しみたい…」そんな願いを叶えるのが「魚のネム口ふくはら」。地元根室の魚を中心に自家製の一夜干しや総菜、土産物などを幅広く取り揃えた新業態の店舗です。乞うご期待！

道内企業

新業態



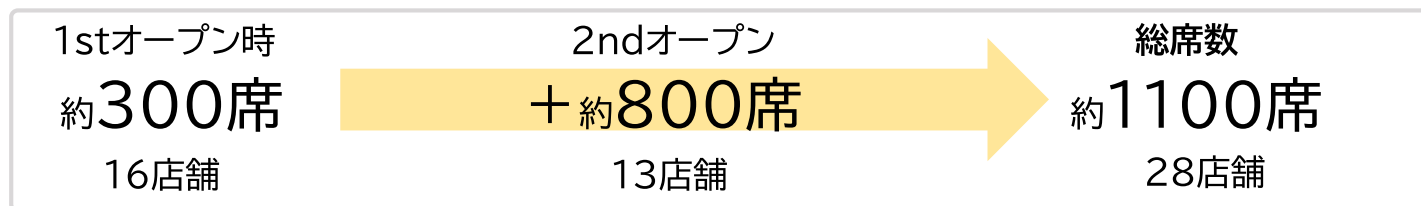
月島もんじゃ くうや

道内初出店となる「月島もんじゃ くうや」がCOCONO SUSUKINOの2ndオープン日となる2024年1月31日にグランドオープンします。先だって時間を絞り、2024年1月22日～1月30日までプレオープン期間を設ける予定ですのでご期待ください。本場月島に本店を構え、渋谷で行列の途絶えない人気店が出店。一番人気の「明太子もちもんじゃ」をはじめとする数々のもんじゃ焼きは、魚介・鶏ガラ・香味野菜を炊き上げた自家製だしが効いていて絶品。スタッフがすべて目の前の鉄板で焼き上げます！

北海道初

飲食店舗の客席数増加！

2ndオープンでは、3階「COCONO FOODHALL」に加え、新たなテナント計13店舗や3階屋内広場がオープンし、飲食店舗座席数が大幅に増加。今まで以上にゆったりと本施設をお楽しみください。



1日中楽しめるフードエリア

朝は7:00から夜は24:00まで、1日中何度でも楽しめるのがCOCONO SUSUKINO。一人でも仲間同士でも、しっぽりもワイワイも、お急ぎからのんびりまで、色々なシーンでご利用いただけます。



1日のはじまり、贅沢モーニング

朝は1階EDWで外を眺めながら優雅にモーニングを楽しんだり、STARBUCKSでテイクアウトしてから出勤したり、自分に合ったスタイルでご利用いただけます。



すすきのランチをその日の気分で

お昼休みや友人とのランチはCOCONO SUSUKINOで。和食、洋食、アジア料理など、個性豊かな飲食店が揃っています。ランチも昼飲みも、お好みで！



コーヒータイムでひとやすみ

ランチやディナーだけじゃない！街歩きの休憩や仕事の合間のコーヒープレイクでも。疲れを癒すスイーツもお楽しみいただけます。



すすきのゴールデンタイムはまだまだこれから

0次会をするもよし、ディナーを楽しむもよし、夜の始まりをその日の気分や、シーンに合わせて楽しむことができます！



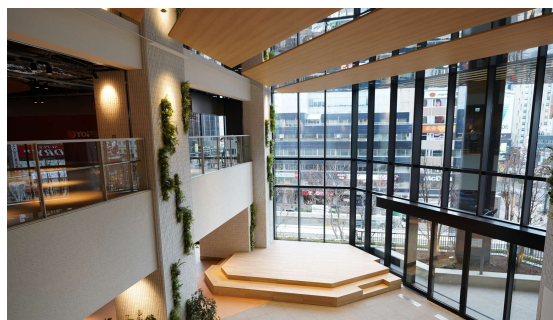
お酒を片手にゲームやスポーツ観戦で盛り上がりよう

スポーツ観戦をしながら、カジノで盛り上がりながら、ゲームセンターでわいわいしながら…2次会も様々な楽しみ方で夜の時間を満喫できます！



#3階「COCONO SQUARE」はイベントスペースにも！

3階屋内広場の「COCONO SQUARE」はフードホールで買ったものを楽しめるだけでなく、イベントスペースとして、今後イベントも開催予定！
毎週末、ジャズやダンス、大道芸など様々なイベントを楽しむことができます。
「COCONO SQUARE」のイベントスペースの利用のお申し込みは、下記よりお問い合わせいただけます。



〈イベントスペースに関するお問い合わせ先〉
sapporo_jimukyoku@tokyuland-scm.co.jp

#2/3(土)に2ndオープン記念ライブがCOCONO SQUAREで開催！

2ndオープンを記念して3階屋内広場でLIVEイベントを開催！出演は北海道を拠点に活躍するHAMBURGER BOYS と ambitiousです。観覧無料。特別な1日をぜひお見逃しなく！

- 日時: 2024年2月3日(土) 17:00から20:00
- 場所: 3階屋内広場「COCONO SQUARE」

HAMBURGER BOYS (ハンバーガーボーイズ)



2012年1月札幌にて結成。メンバーは、ボーカル 山田雄太(MEN☆SOUL)、ギター 田村次郎(ex.The VOX)、DJ 金田ヒデミ(ex.雷鼓)の3人。北海道を中心に活動中、市町村とタイアップした楽曲で話題沸騰中。

ambitious(アンビシャス)



2020年に「北海道から世界を舞台に活躍する才能を発掘する」をテーマに開催された「アンビシャスオーディション」によって選ばれたメンバーで活動しているダンス&ボーカル&DJユニット。2021年3月27日に行われたライブ「ambitious解禁!」にてデビューし同年10月10日にはZEPP SAPPOROにて単独公演を実施。

#地下1階では「COCONOMI」が楽しめます！

地下1階ココノマルシェの角打ち可能店舗では、同フロアで購入したフードを持ち込みいただけます。ぜひお気に入りのおつまみとお酒をお楽しみください。

【角打ち可能店舗】

- ・ワインの円山屋
- ・根本酒店
- ・すすきのえーるSTAND



#2ndオープンを記念した限定メニューや特典をご用意しています

地下1階 北海道四季マルシェ	※1月31日(水)～2月3日(土)の4日間限定
<p>■人気の北海道のお土産プレゼント 1,000円(税込)以上お買い上げの方に「白い恋人(2個入)マルシェ限定パッケージ」をプレゼント! ※1日222個限定</p> <p>■北海道四季マルシェロゴエコバック配布 当店ご利用のお客様で期間中に公式LINEのお友達登録の方へオリジナルエコバックプレゼント! ※1日222個限定</p> <p>■オープンスPECIALセット販売 ラーメンセット4点入 2,862円(税込)相当 ⇒1,800円(税込) カレーセット4点入 3,195円(税込)相当 ⇒2,000円(税込) ※1日22個限定</p> <p>■ココノスキノ店限定品の販売 「DO3TABLE 今日ジャム 北海道白桃」をココノスキノ店限定で販売します。</p>	<p>■サザエ十勝大名でご購入特典 1日先着500名様に商品お買い上げでもれなくカップぜんざい1個をプレゼント! ※予定数量に達した時点で終了</p> <p>■十勝しんむら牧場でご購入特典 ソフトクリームご購入のお客様に放牧牛乳のミルクジャムトッピング無料サービス!</p> <p>■あべ養鶏場でご購入特典 先着100名様に商品お買い上げでもれなく出来立てマシュマロをプレゼント! ※予定数量に達した時点で終了</p> <p>■来店プレゼント 「森彦の珈琲(ブラック・カフェオレ)いずれか1本」をご来店のお客様へをプレゼント! ※予定数量に達した時点で終了</p>

3階 GiGO ※数量限定。無くなり次第終了。	3階 SATURDAYS Co
<p>■オープン記念グッズプレゼント オープンを記念して、オープン日からGiGOステッカーをプレゼント!</p> <p>■店舗X(旧Twitter)フォローでGiGOソーダプレゼント! 「GiGOココノスキノ」アカウントをフォローされた方にGiGOソーダをプレゼント!</p>	<p>■開業記念期間限定メニュー サタデイズが提案する新夜カフェから、期間限定で「ハシカプ カカオ」が登場。 北海道を代表する食材のハスカップとガーナのカクテルです。 上質なチョコレートの味わいにベリーの酸味を絡め、余韻を複雑に仕上げました。</p>



※記載内容は変更となる可能性がございます
※記載店舗以外でも複数の特典をご用意しております

#昼スキノメニューを開始します!

2月1日(木)から、昼スキノメニューが始まります。
オープンから15:00まで、対象店舗でお得に楽しめるメニューが盛りだくさん!
昼飲み、ランチに、お得なサービス・割引等をご用意しています。ぜひ昼スキノをお楽しみください。

#2ndオープン記念LINEクーポンを配布します!

公式LINEに既にお友達登録された方及び1月31日(水)～2月29日(木)の期間に新規お友達登録いただいた方へ、500円クーポンを配布します。



↑LINE友達登録

#2/4(日)～2/11(日)開催のすすきのアイスワールド2024に協賛します!

「さっぽろ雪まつり」のすすきの会場で開催される「すすきのアイスワールド」は、「氷を楽しむ」をテーマに、大・中の氷彫刻や氷彫刻コンクール作品など、幻想的な氷像が展示されます。今年の開会式・閉会式はCOCONO SUSUKINO前で実施。ぜひお立ち寄りください。



※イメージ

2024年1月16日(火)SAPPORO STREAM HOTELグランドオープン!

2023年12月22日より一部客室が先行オープンしていた「SAPPORO STREAM HOTEL」が、いよいよグランドオープンします。

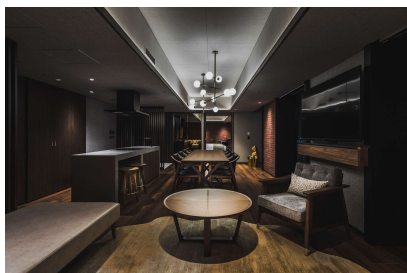
■客室について

客室タイプはプレミアム、スーペリアプラス、スーペリアの3カテゴリ、全436室です。

内装は洗練されたデザインのなかにも北海道・札幌の自然・文化・歴史が感じられるインテリアや照明演出、空間デザインを取り入れます。 ※全室禁煙

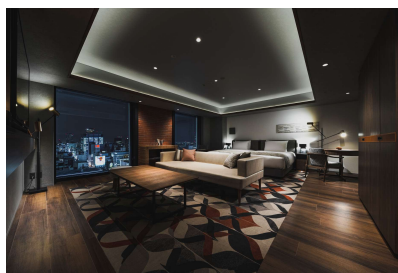
K_スイート

ホテル内最大の広さを誇るスイートルーム。南に面した大きな窓からは札幌のシンボル藻岩山を見ることができます。



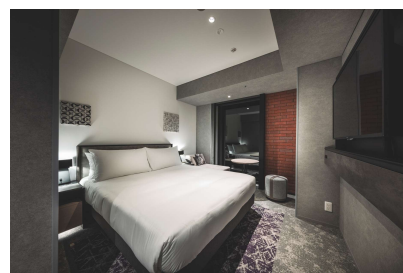
プレミアム_コンフォートツイン

ベッド横にデスクスペースを配置した、ゆったりとした滞在が叶えられるレイアウトです。



スーペリア_ダブル

クイーンサイズベッドで2名様でもゆったり過ごせる札幌観光の拠点にぴったりなお部屋です。



■7階レストラン「BAR & GRILL Splish(スプリッシュ)」について

「北海道とつながるモダン Grill」をテーマに、地元食材をふんだんに取り入れたメニューをご用意。週末はイベントの際にはレストラン内にDJブースが誕生し、カジュアルな雰囲気でお食事を楽しめるほか、音楽に耳を傾けながらお酒やスイーツを味わえるカフェバーとして、どなたでもご利用いただけます。

Breakfast

朝 7:00~10:00(L.O9:30)



北海道の食材や調理法を取り入れた、和洋折衷のモーニングブッフェ。日本遺産認定の「炭鉄港めし」など、ならではの料理が並びます。
※宿泊者のみ

Lunch

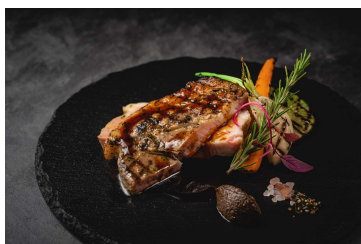
昼 11:30~14:00(L.O13:30)



魚や野菜、ブランドミートなどの北海道産食材を堪能できるランチブッフェ。友人同士でもビジネスでも。会話を楽しみながらゆっくりとランチタイムをお過ごしください。

Dinner

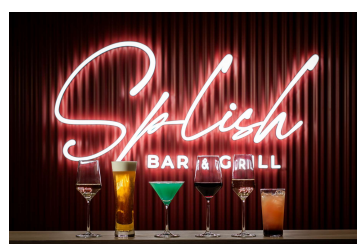
夜 17:00~22:00(L.O21:30)



北海道中から集めた新鮮な食材の数々をグリル料理等でご提供。フレンチの技法を用いて繊細な味わいに仕上げています。シーズンごとの特別なコース料理もご用意しています。

Cafe & Bar

Cafe & Bar 15:00~24:00(L.O23:30)



パフェや北海道食材をふんだんに取り入れたスイーツが楽しめるカフェに。様々なシーンで使い勝手の良い空間とメニューが揃っています。

2ndオープン以降にオープンするテナントの紹介

これまでのお知らせで紹介してきたテナントに加え、2ndオープン以降順次開業する新しいテナントについて紹介します。

4階



(仮称)ラーメンフードホール

NEW

道内外問わず、選りすぐりのラーメン店が集積するラーメンだけのフードホールが今夏以降に誕生予定です。共用客席を約200席携える予定で、複数人でのお食事の際も、各々お好みのラーメンをお楽しみいただける、新しいラーメン店の集積となります。ランチやディナー、飲み終わりのメの一杯まで、それぞれのお気に入りの一杯を発見できるはずです。入居店舗は追って発表予定です。ご期待ください。

1階



キタマル 北〇

北海道を満喫できる旬居酒屋「北〇(きたまる)」。ススキノで25年余り営業している老舗居酒屋です。昼時は新業態として、北海道の旬素材を使った「定食」と「和の甘味」をご用意。ランチやカフェでも北〇をお楽しみいただけます！夜は各地の漁港から直送される新鮮な魚貝料理など、とれたてもぎたての海の幸・山の幸を豊富に使った北海道の旬料理を揃えた居酒屋として開店します。

新業態

道内企業

地下1階



ザ ティー
The Tea

厳選した台湾茶を中心とした、本場の台湾ドリンク・スイーツ・軽食を取り扱っております。
モチモチの本格生タピオカと、種類豊富なトッピングが自慢です！

道内企業 商業施設初

地下1階



ホッカイドウだらけのサンド
おこめのサンド
HOKKAIDO RICE SAND

(仮称)おこめのサンド

北海道が誇るお米に、北海道らしさ一杯の具材を使った米(マイ)サンドのお店です。イートインスペースも併設のため、店内で出来立てもお楽しみいただけます！好きな具材を選んで、自分だけの米(マイ)サンドを作ってみませんか？

新業態 道内企業

NEW

2階



-kisui Clinic-

キスイクリニック
綺翠-kisui Clinic

ナチュラルな目元整形で道内口コミトップクラスのドクターが、アートメイクのメニューを加えて新規出店。

道内企業 商業施設初

2階

Honeys

ハニーズ
Honeys

洋服だけではなく雑貨や身の回り小物品まで取り揃え、ファッションをトータルで提案しています。

4階



チャコール スタンドノゲ
CHARCOAL STAND
NOGE

横浜野毛の飲み屋街で1番の繁盛店が北海道初出店！名物のもつ煮込みはもちろん、自慢の串焼きや鮮度抜群のホルモン料理を素敵な空間でご提供いたします。

北海道初 商業施設初

4階



北海道ミルク工房 カフェ

北海道食材を使ったアイスクリームや、注文を受けてからその場でアイスクリームとフルーツを混ぜ合わせる新感覚のブレンダーアイスが味わえるお店です。

商業施設初 新業態 道内企業

NEW

<施設概要>

施設名	COCONO SUSUKINO(ココノ ススキノ)
所在地	北海道札幌市中央区南4条西4丁目1番地1
用途	店舗・シネマコンプレックス・ホテル等
敷地面積	約5,157㎡
建築面積	約4,725㎡
延床面積	約53,104㎡
階数	地上18階、地下2階
高さ	約79m
駐車場台数	71台(荷捌き用含む)
設計・施工	株式会社竹中工務店
開業	2023年11月30日 ※2ndオープン:2024年1月31日
施設URL	https://cocono-susukino.jp

● 営業時間

フロア	営業時間
地下2階 スーパーマーケット	10:00~21:00
地下1階 食料品	10:00~21:00
1階 デイリー&ライフスタイル	10:00~21:00
2階 ショップ&ビューティー	10:00~21:00
3階 フード&アミューズメント	11:00~23:00
4階 ダイニング&バー	11:00~24:00
5階 シネマ	9:00~25:00(上映作品により変更あり)

※一部営業時間が異なる店舗がございます

