

2018年3月8日

各 位

会 社 名 東 急 不 動 産 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 大 隈 郁 仁

機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

当社は、以下のとおり、2018年4月1日付けの機構改革ならびに人事異動を決定いたしましたのでお知らせいたします。

I. 機 構 改 革

II. 役 員 人 事

1. 取締役の異動
2. 執行役員の異動

III. 部 門 長 人 事

参考資料1

役員体制

参考資料2

業務組織図

I. 機構改革(2018年4月1日付) (参考資料2 参照)

1. 組織の変更

1) 一般管理部門

①「経営戦略部」および「経営計画部」を統合のうえ、一部機能移管

中長期的な経営戦略と中短期的な経営計画に関する業務を集約し、経営企画機能の強化を図るため、「経営戦略部」および「経営計画部」を統合し、「経営企画部」とする。また、鑑定機能は、取得情報の事業性判断に積極的に活用する観点から、「ソリューション推進部」(現行の「情報開発部」)へ移管する。

②「情報開発部」の改称

グループ各社の豊富なリソースを活用し、社会へのソリューション提供を推進する役割を明確にするため、「情報開発部」を「ソリューション推進部」に改称する。

2) 海外事業本部

①海外事業本部の改組

ア. 「事業戦略部」および「米国事業部」の統合

米国現地法人の体制強化により事業推進については現地法人主体での実施へ移行、現地法人の事業推進等に関する企画・支援機能の一元化による海外事業推進体制の強化を図るため、「事業戦略部」および「米国事業部」を統合し、「事業戦略部」とする。

イ. 「アジア事業推進部」の新設

事業推進体制強化を図るため、アジアにおける事業推進機能を担う「アジア事業推進部」を新設する。なお、インドネシア・中国を含むアジアの事業推進等に関する統括・企画・支援業務は、「事業戦略部」が担う。

3) 都市事業ユニット

①「資産管理部」の新設

都市事業ユニット所管資産の営繕、品質管理、技術サポート、標準化、環境対応を担う機能として「資産管理部」を新設する。

4) 住宅事業ユニット

①「住宅販売本部」の新設

住宅販売に関する機能を一元化し、専門性向上および機能強化を図るため、「住宅販売本部」を新設する。

ア. 「販売第一部」および「販売第二部」の統合

「販売第一部」および「販売第二部」を統合し、「販売部」とする。

②首都圏住宅事業本部の改組

ア.「住宅ソリューション部」の一部機能移管

大阪圏における賃貸住宅の新規開発・建設計画に関する業務、住宅系ファンド・リート向け不動産の取得等に関する業務を「関西住宅事業本部」所管の「開発部」へ移管する。

5)ウェルネス事業ユニット

①ヘルスケア事業本部の改組

ア.「ヘルスケア事業部」は機能移管のうえ、廃止

新たなヘルスケア事業に関する業務をヘルスケア事業本部付に移管する。これに伴い、「ヘルスケア事業部」を廃止する。

イ.「シニア住宅事業部」の改編

高齢者住宅および介護施設事業の推進体制強化を図るため、「シニア住宅事業部」を新規開発・建設計画を担う「シニアライフ事業部」、運営・営業を担う「シニアライフ運営部」の二部体制に改編する。

②ホテル・リゾート事業本部の改組

ア.「ホテル開発部」および「リゾート事業部」を改編のうえ、一部機能移管

専門性向上および業務効率化を図るため、「ホテル開発部」、「リゾート事業部」を用地開発機能等を担う「開発企画部」および建設計画機能等を担う「開発推進部」に改編する。なお、「リゾート事業部」で担っているハーヴェストクラブ事業の運営・管理に関する業務については、「企画運営部」へ移管し、運営・管理機能を一元化する。

以上

II. 役員人事

1. 取締役の異動(2018年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	氏名
退任	取締役相談役	うえき まさたけ 植木 正威

2. 執行役員の異動(2018年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
ソリューション推進部担当	海外事業本部長	執行役員	みわ しんや 三輪 真也
住宅事業ユニット 再開発事業本部長	情報開発部担当	執行役員	かわい みちえ 河合 通恵
住宅事業ユニット 住宅販売本部長	住宅事業ユニット 販売統括部統括部長 販売第一部統括部長	執行役員	きとう ともゆき 佐藤 知之
海外事業本部長	財務部、経理部、企画政策部担当	執行役員	かねまつ まさおき 兼松 将興
	都市事業ユニット 投資マネジメント事業本部 投資企画部統括部長	執行役員 都市事業ユニット 投資マネジメント事業 本部長	いけうち たかし 池内 敬
経営企画部、 マーケティング IT 戦略部担当	都市事業ユニット 都市事業本部長 海外事業本部副本部長	執行役員	ほしの ひろあき 星野 浩明
ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部長	経営戦略部、経営計画部、 マーケティング IT 戦略部担当 経営計画部統括部長	執行役員	たなか たつあき 田中 辰明
	総務部統括部長	執行役員 総務部、法務部、 人事部担当	かめしま しげゆき 亀島 成幸
執行役員 財務部、経理部、企画政策部担当			にしむら かずひろ 西村 和浩
執行役員 ウェルネス事業ユニット ヘルスケア事業本部長			よしの かずき 吉野 一樹
執行役員 都市事業ユニット 都市事業本部長	都市事業ユニット 都市事業本部 商業施設開発部統括部長		ともい しゅんすけ 友井 俊介
退任	執行役員 ウェルネス事業ユニット ヘルスケア事業本部長		こむろ あきよし 小室 明義
退任 (株東急コミュニティー 執行役員) (株東急Re・デザイン 取締役専務執行役員) (株東急ホームズ 取締役専務執行役員)	執行役員 ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部長		はやかわ ともゆき 速川 智行

Ⅲ. 部門長人事(2018年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
企画政策部統括部長	都市事業ユニット 都市事業本部 商業施設営業部統括部長		こだま じゅん 小玉 潤
経営企画部統括部長	経営戦略部統括部長		いたみ まさとし 伊丹 政俊
総務部統括部長	法務部統括部長		せきかわ かずみ 関川 和己
法務部統括部長			かわさき なほこ 川崎 菜穂子
海外事業本部 アジア事業推進部統括部長		海外事業本部 事業戦略部 統括部長	みねかわ さとし 峯川 聡
都市事業ユニット 資産管理部統括部長			こやま しんいち 小山 伸一
都市事業ユニット 投資マネジメント事業本部 投資企画部統括部長			くりはら しげる 栗原 茂
都市事業ユニット 都市事業本部 商業施設営業部統括部長			おおくぼ じろう 大久保 次朗
都市事業ユニット 都市事業本部 商業施設開発部統括部長			おおしば しんご 大柴 信吾
住宅事業ユニット お客さま部統括部長			たなべ まさゆき 田辺 雅之
住宅事業ユニット 住宅販売本部 販売統括部統括部長	住宅事業ユニット お客さま部統括部長		せきね さとし 関根 聡
住宅事業ユニット 住宅販売本部 販売部統括部長	住宅事業ユニット 関西住宅事業本部 開発部統括部長		ながさわ ひろゆき 長沢 浩之
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 マンション開発第一部統括部長	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 住宅ソリューション部統括部長		つねよし つよし 恒吉 毅
住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 住宅ソリューション部統括部長	住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部 マンション開発第一部統括部長		の ま しゅういち 野間 秀一
住宅事業ユニット 関西住宅事業本部 開発部統括部長			さわ ひろまさ 澤 浩正
ウェルネス事業ユニット 事業戦略部統括部長			はしもと しげる 橋本 茂
ウェルネス事業ユニット ヘルスケア事業本部 シニアライフ運営部統括部長	ウェルネス事業ユニット ヘルスケア事業本部 シニア住宅事業部統括部長		いしい よしあき 石井 良明

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継 続 職	氏 名
ウェルネス事業ユニット ヘルスケア事業本部 シニアライフ事業部統括部長			はやし やすと 林 靖人
ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部 開発企画部統括部長	ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部 リゾート事業部統括部長		しみず りゅうた 清水 竜太
ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部 開発推進部統括部長	ウェルネス事業ユニット ホテル・リゾート事業本部 ホテル開発部統括部長		たかたに しゅうご 高谷 昌吾

以 上

参考資料1

役員体制(2018年4月1日付)

取締役会長	かなざし きし 金指 潔
代表取締役副会長 副会長執行役員	うえむら ひし 植村 仁
代表取締役社長 社長執行役員	おおくま ゆうじ 大隈 郁仁
代表取締役 副社長執行役員	にしかわ ひろのり 西川 弘典
取締役 専務執行役員	おかだ まさし 岡田 正志
取締役 常務執行役員	ふるさわ しげゆき 古沢 繁之
取締役 常務執行役員	きむら しゅうへい 木村 昌平
執行役員	みわ しんや 三輪 真也
執行役員	おおたに むねのり 大谷 宗徳
執行役員	かわい けいた 川井 啓多
執行役員	かわい みちえ 河合 通恵
執行役員	さとう ともゆき 佐藤 知之
執行役員	かねまつ まさおき 兼松 将興
執行役員	いけうち たかし 池内 敬
執行役員	ほしの ひろあき 星野 浩明
執行役員	たなか たつあき 田中 辰朗
執行役員	よこやま しゅうぞう 横山 修三
執行役員	かめしま しげゆき 亀島 成幸
執行役員(新任)	にしむら かずひろ 西村 和浩
執行役員(新任)	よしの かずき 吉野 一樹
執行役員(新任)	ともい しゅんすけ 友井 俊介
常勤監査役	すみだ けん 住田 謙
常勤監査役	はしづめ まさひこ 橋詰 雅彦

(2018年4月1日改正)

組織数 ユニット数:3
 本部数:10
 部相当:44 (43部,1支店)

