

東急不動産株式会社  
NTT都市開発株式会社  
株式会社ミリアルリゾートホテルズ  
瀬良垣ホテルマネジメント株式会社

## 沖縄県恩納村のラグジュアリーリゾート

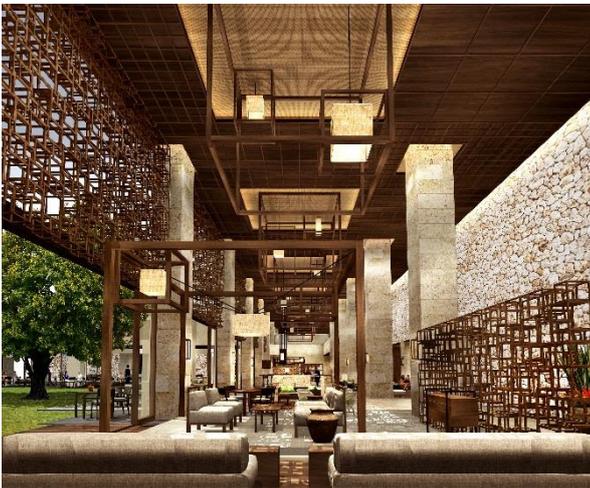
# 「ハイアット リージェンシー 瀬良垣アイランド 沖縄」

2018年8月に開業予定

ブライダル事業の正式パートナーを決定

東急不動産株式会社(本社:東京都港区、社長:大隈 郁仁)・NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、社長:中川 裕)・株式会社ミリアルリゾートホテルズ(本社:千葉県浦安市、社長:高野 由美子)は、3社が共同で事業を推進している、沖縄県国頭郡恩納村字瀬良垣におけるリゾートホテル「ハイアット リージェンシー 瀬良垣アイランド 沖縄」の開業予定を2018年8月に決定したことをお知らせいたします。

ホテルの経営は、3社が共同で設立した瀬良垣ホテルマネジメント株式会社(本社:沖縄県国頭郡、社長:速川 智行)が担い、世界的ホテルチェーンであるハイアットの運営による開業に向けた準備を進めております。また、当ホテル内でブライダル事業における正式なパートナーを株式会社グッドラック・コーポレーションに決定いたしました。



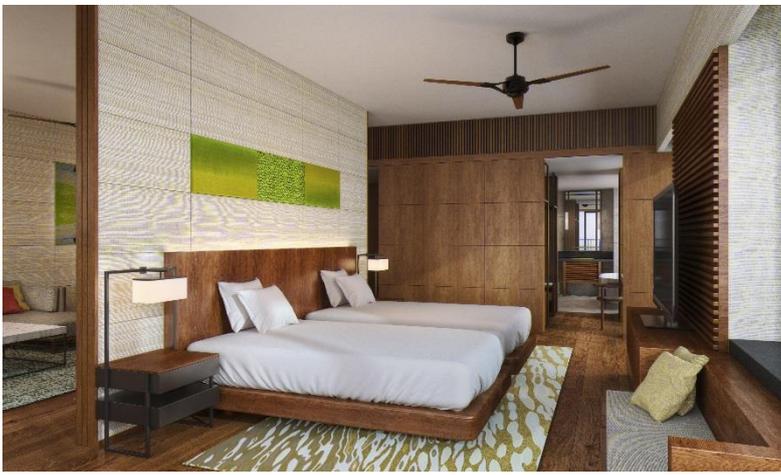
ロビーイメージ



オールデイダイニングイメージ

### ■2018年8月に開業予定、ホテル予約受付は2018年2月開始予定

美しい海と豊かなサンゴ礁を有する恩納村の瀬良垣ビーチにおいて、約340室の大型リゾートホテル開発および恩納村の協力を得て瀬良垣島へ渡る村道・ビーチ等の海域整備事業が進んでいます。インテリアデザインには、国内外で複数の外資系ホテルや商業施設を手掛ける有限会社橋本夕紀夫デザインスタジオを起用し、ハイアット国内初となるビーチリゾートに相応しい、非日常性と快適性を兼ね備えた当ホテルならではのラグジュアリーな空間を創出します。このたび事業者3社と瀬良垣ホテルマネジメント株式会社は、事業の順調な進捗を受けて、当ホテルの開業予定を2018年8月に決定しました。なお、ホテル予約受付開始は、2018年2月を予定しています。



オーシャンコーナースイートイメージ



ホテル俯瞰イメージ

### ■株式会社グッドラック・コーポレーションが手掛ける「瀬良垣島教会」でのリゾートウエディング

瀬良垣ホテルマネジメント株式会社は、当ホテルの一部であるチャペルおよびウエディングサロンにおけるブライダル事業の運営を、ハワイ・グアム・バリ島・沖縄等、リゾートに特化した結婚式の企画・運営事業を展開する株式会社グッドラック・コーポレーションを正式なパートナーとして決定しました。同社自社ブランドである「アールイズ・ウエディング」は、国内トップクラスのシェアと業界成長率 No.1 を誇り、「瀬良垣島教会」と名付けたチャペルの挙式予約を 2017 年 12 月 22 日より開始し、2018 年 9 月 1 日のオープンを予定しています。



チャペル内観イメージ



チャペル俯瞰イメージ

### ■3社共同でホテル経営会社を設立、総支配人が着任

当ホテル事業は昨年 10 月に着工し、同 11 月にホテル名称を「ハイアット リージェンシー 瀬良垣アイランド 沖縄」に決定しています。そして事業者 3 社は、このたび共同で「瀬良垣ホテルマネジメント株式会社」を設立しました。同社は、同じく 3 社の共同出資により設立した特定目的会社から建物を賃借し、ホテルの経営を行います。なお、東急不動産株式会社は、ハイアット ホテルズ コーポレーションの関連会社であるハイアット インターナショナル アジア パシフィックリミテッドとの間に締結していたホテルマネジメント契約を瀬良垣ホテルマネジメント株式会社に承継しています。また、パーク ハイアット 東京のセールス&マーケティング支配人や、ハイアットが日本で初めて手掛けたリゾートホテル、ハイアット リージェンシー 箱根 リゾート&スパの総支配人を 10 年以上歴任してきた野口 弘子(のぐち ひろこ)氏が、2017 年 9 月に当ホテルの総支配人として現地に着任し、開業に向けた準備を進めています。

沖縄県の入域観光客数が国内客・外国客ともに昨年度に過去最高を記録、今年度もそれを更に上回るペースで推移するなか、地元と連携したホテルづくりを通じて恩納村・西海岸エリアに新たな付加価値を創造し、“このホテルに滞在するために沖縄を訪れた”と言われるような「沖縄随一のディスティネーションホテル(ホテルが沖縄への旅の動機となり、ホテル滞在が旅の楽しさそのものとなるようなホテル)」を目指した開発・開業準備を続けて参ります。

#### 【ホテル概要】

名 称 : ハイアット リージェンシー 瀬良垣アイランド 沖縄  
所 在 地 : 沖縄県国頭郡恩納村瀬良垣 1108 番地  
構 造 規 模 : 鉄筋コンクリート造、地上 7 階・地上 3 階・地上 2 階建て  
延 床 面 積 : 合計 約 38,200 m<sup>2</sup>(約 11,600 坪)  
瀬良垣島内 約 31,400 m<sup>2</sup>(約 9,500 坪)  
沖縄本島側 約 6,800 m<sup>2</sup>(約 2,100 坪)  
客 室 数 : 約 340 室  
付 帯 施 設 : レストラン・バー、スパ、プール、フィットネス、宴会場、チャペル等  
建 築 設 計 : 東急設計コンサルタント・竹中工務店 設計・監理共同企業体  
インテリアデザイン : (有)橋本夕紀夫デザインスタジオ  
外 構 設 計 : (株)石勝エクステリア  
施 工 : (株)竹中工務店  
開 業 : 2018 年 8 月(予定)